

台山市海宴镇华侨农场盐碱撂荒地整治项目设计及 预算编制服务项目采购需求书

一、供应商资格（资质）要求

供应商应当具备水利行业设计乙级(或以上)资质。

二、服务内容和 service 要求

服务类型：工程设计

服务内容：供应商以有偿的形式完成台山市海宴镇华侨农场盐碱撂荒地整治项目的初步设计阶段和施工图阶段工程设计服务，项目规模约 360 亩，项目总投资约 98 万元。供应商应按采购商的要求和有关设计规范等开展工作，并在合同约定的时间内完成采购人委托的事项。项目初步设计阶段和施工图阶段工程设计服务具体工作内容如下：

(1) 在地形图的基础上，对项目区进行实地勘探和土地清查，详细了解项目区的地形地貌、地物、建筑物、基础设施条件(包括交通条件、水源条件、水利设施等)、土壤、植被等；了解当地群众的种植习惯及种植作物类型；了解项目区周边的基本情况，包括主要道路、与项目区相衔接的水系走向等。同时，补充收集项目区及其所在地的基础资料。

(2) 参照广东省农业厅关于补充耕地农业生产符合性评价指标，结合本项目地块实际，针对性设计整治提升工作。确定规划布局和工程设计方案，主要包括土地清表、翻耕，土壤重构，水渠及田间道路等配套设施。

(3) 对项目区建设条件、垦造水田潜力、水资源供需平衡以及预期效益进行详细分析。

(4) 编制工程概、预算书，包括项目概、预算说明、预算表格和附件。

(5) 进行单体工程的设计，确定各级工程的技术参数和结构尺。

(6) 形成初步设计和施工图设计文件、概、预算书成果。

三、合同履行地方和方式

合同履行的地点为台山市，合同履行的方式按照国家标准、行业标准履行。

四、采购预算和公开选取方式

1、服务金额：暂不做评估与测算

根据《广东省国土资源厅广东省财政厅关于印发〈广东省垦造水田项目预算编制指南(试行)〉的通知》(粤国土资耕保发[2018]118号)。

项目设计及预算编制费以工程施工费与设备购置费之和作为计费基数，采用分档定额计费方式计算，各区间按内插法计算。项目施工费总投资暂定为 92.24 万元，故项目设计及预算编制费暂定为 $922400 \times (140000 \div 5000000) = 2.58$ 万元，服务金额为包干价，已包含工程设计及预算编制服务的所有费用、税金等全部费用，最终以台山市财政局审核的设计费用为准。

2、选取方式：直接选取。

五、服务时间

双方自行约定。

六、成果提交，验收

1、提供初步设计文件 4 份，概算书 4 份；施工图设计文件 4 份，预算书 4 份。

2、设计依据以公开选取单位提供的有关资料为准；中选单位的所有设计文件均必须符合国家现行有关规范要求。

3、由采购商和供应商共同验收。

七、结算方式

1、供应商完成设计并提交设计成果后，按照合同约定付清所有费用。

2、供应商须提供依法纳税的全额发票，并应理解政府部门的相关程序。

八、违约责任

1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2、当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

九、解决争议方式

1、政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。市财政局依法对采购人和供应商的违法违规行为进行处理。

台山市海宴镇人民政府
2025年10月20日



