

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市区 SW-LCX-P-03 地块及周边土地清理清拆、
修复平整项目预算编制服务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：汕尾市城区香洲街道办事处



2025 年 11 月

需求内容

一、资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、信用良好，近三年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：汕尾市区 SW-LCX-P-03 地块及周边土地清理清拆、修复平整项目预算编制服务；
- 2、项目业主：汕尾市城区香洲街道办事处；
- 3、项目资金情况：财政性资金；
- 4、项目概况：本着优化营商环境的原则，促进区域经济发展的角度，需对 SW-LCX-P-03 地块及周边土地（范围约 4 万平方米）进行清理清拆、修复平整等。

三、公开选取范围及工作内容

为该项目提供造价咨询服务，出具预算编制报告，并主动做好后期的跟进工作。

四、服务机构的要求

1、人员要求

服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规和规章，要求中选机构项目项目负责人 1 名（具备注册造价工程师或工程师职称资格）及 1 名相关专业技术人员，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

2、服务期限：自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，项目服务期为至竣工验收完成。

五、公开选取方式

本项目选取方式采取广东省网上中介超市直接选取。

六、服务金额

1、服务金额：2000 元

2、服务金额说明：参考广东省物价局粤价函[2011]742 号文计算

七、其他要求

(1) 中选单位在接到中选通知书后，须安排人员携带相关资质证书复印件，于 15 日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

(2) 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

(3) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

(4) 造价咨询工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。