

汕头市政府投资项目代建管理中心 招标（采购）代理服务采购需求书

	类别	内容
1	服务名称	汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）电力管线迁改监理招标代理服务
2	项目介绍	1.项目概况：项目建设地点位于汕头市澄海区盐鸿镇莲花山片团结路南侧，拟新建仓容 18 万吨的储备粮库(含浅圆仓、平房仓)，配套日产大米 200 吨应急粮仓加工厂，1 万吨成品粮仓，稻谷原料仓管理及生活设施用房，浅圆仓粮食接发站、工作塔，机械库，智能化管理信息系统等配套设施。 2.项目总投资：项目预算总投资 61845.12 万元，其中工程建设费用 45018.00 万元，工程建设其它费用 4287.32 万元。 3.服务项目金额：电力管线迁改监理预算金额 139231.35 元。
3	服务机构资格要求	1.报名的中介机构资质需具备<u>招标代理</u>业务能力并已入驻中介超市“<u>工程咨询</u>”服务类型。 2.有封闭的开标室、评标室等功能区域，并配备有录音录像等专用设备，具备本地化服务能力，须及时响应。 3.（仅政府采购项目需要）政府采购代理需入驻“广东省政府采购网 代理机构名录”内。
4	服务要求	1.中介服务机构在中选公示期满后，需安排项目负责人在 1 个工作日内联系我中心洽谈本次服务细节以便开展相关工作。 2.服务内容：中介服务机构在服务期间，包括但不限于负责编制招标文件、公告、公示、备案；协助处理质疑、异议、投诉等事项；组织开标评标定标等工作；协助签订、上传合同等事项；对我中心提出的工作要求需及时响应并接受我中心履约评价。 3.工作要求：①中介服务机构要根据项目需求投入专业的招标人员，熟悉国家省市相关招标（采购）法律法规政策文件，确保工作按时按质完成。②招标过程需符合国家相关法律法规及行业现

		行规范、标准等；同时需及时对接项目监管部门，满足监管部门对项目审批的要求。
6	服务机构资格要求 资料提供	报名单位需提供以下资料： 1.提供一年内（期限为前一年的1月1日起至发布需求书之日）有3项以上（含3项）同类型业绩材料； 2.服务承诺书； 3.提供服务方案，根据项目的服务需求进行深入分析，形成方案（包括但不限于服务流程，投入人员配置，对处理质疑、异议、投诉等应急情况的处理方案）； 4.提供营业执照； 5.提供办公场所的证明资料（应包括场所租赁合同或产权证明，以及办公场所照片等）； 6.中介超市网上备案资料。 7.（仅政府采购项目需要）政府采购代理提供入驻“广东省政府采购网 代理机构名录”截图； 备注：上述资料必须每页加盖单位公章，并在骑缝处加盖骑缝章；业绩材料须提供合同关键页或中选通知书复印件；办公场所需提供场地照片（体现日期地点等水印信息）。 报名单位需在“广东省网上中介服务超市”报名截止前提供纸质资料一式一份(密封)和电子版资料U盘，采取现场递交或邮寄的方式送至我中心，地址:汕头市金平区中山路213号建委大楼6楼招标合约部，联系人:林工，联系电话:0754-87234353。 上述资格要求有一项不符合的、电子版资料或纸质资料未在规定时间内送达的，视为无效响应，不纳入本次评选范围。
6	备注	

汕头市政府投资项目代建管理中心

2026年1月27日



服务承诺书

汕头市政府投资项目代建管理中心：

本公司就参加报名汕头市粮食储备物流中心二期工程（库区）电力管线迁改监理招标代理服务工作，作出如下承诺：

一、本公司保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让报名资格，不向招标人行贿。

三、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；本公司没有在投标报名截止时间前一年内被人民法院判决犯有行贿罪的记录；没有在信用中国、信用广东网站被列入失信主体名单。

四、本公司已充分阅读了公告并充分了解本项目情况。如若中选，本公司承诺将无条件配合贵中心的工作安排，严格按照政府采购相关法律、法规，制作完成本项目招标文件，并提供相应的服务、建议与处理措施。若本公司未按要求及时提供服务、建议与处理措施，我司承诺将无条件承担合同中的赔偿责任。

五、在服务结束后，本公司将按汕头市财政局规定的结算原则、程序和时限办理结算手续，并积极配合结算。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿在 6 个月内停止参加贵中心的招标（采购）代理业务活动。

特此承诺。

法定代表人(签名或盖章):_____

承诺服务机构:_____ (服务机构公章)

日期：202 年 月 日

本项目联系人及其电话：