

# “百千万工程”典型镇配套项目—佛山市顺德区陈村镇岗北片区大南海数字产业园周边道路及排水配套工程（全过程造价管理） 采购需求书

## 一、项目业主情况

项目业主名称：佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

地址：佛山市顺德区陈村镇陈村大道南涌路段建设大厦

联系人及联系电话：夏工，0757-23305029

## 二、中介服务名称

“百千万工程”典型镇配套项目—佛山市顺德区陈村镇岗北片区大南海数字产业园周边道路及排水配套工程（全过程造价管理）

## 三、对中介服务机构的资质要求

1. 中介服务机构资质要求：无要求
2. 需要回避的机构：无
3. 根据项目实际需要的其他要求：无

## 四、服务内容和 service 要求

1. 项目基本情况：
2. 服务要求：完成全过程造价管理工作。

## 五、合同履行地点和方式

1. 提供服务的时间、方式：具体按项目合同约定
2. 提供服务的地点：顺德区陈村镇

## 六、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取
2. 报价方式：按下浮率价（暂按本项目资金立项建安费



约 2244 万元为计费基数)：实际以合同约定为准。

3. 计价标准：参考佛山市全过程工程咨询服务计费指引（二〇二五年八月），施工阶段全过程造价管理计取；实际以合同约定为准。

### 七、服务时间

完成全过程造价管理工作、完成支付手续后终止服务。

### 八、验收

1. 验收时间：服务完成后验收
2. 验收程序：项目业主自行验收
3. 验收标准：无
4. 验收不合格的处理方式：无

### 九、结算方式

在完成全过程造价管理工作，出具纸质资料后，一次性支付。

### 十、违约责任

具体按项目合同约定

### 十一、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

2026年4月22日

