

台山市海宴中学中、西座学生宿舍翻新工程 造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据采购人要求，开展财政性资金基本建设项目的预、结算招标投标工程量清单（含招标控制价）评审工作，预算项目视情况到现场勘查；结算项目必须到现场勘查，中介机构系配备到现场勘查的工具。该工程建设地点：海宴中学校内。工程概况简述：1、学生宿舍门、床破损维修；2、学生宿舍墙体、地面翻新；3、学生宿舍卫生间等维修翻新；4、学生宿舍加装空调排水管：工程总投资约 52 万元。

三、合同履行地点

合同履行地点为：台山市海宴中学

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 52 万元，根据“广东省物价局《粤价函【2011】742 号》文：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”计价标准并结合市场调节价计费：本工程造价咨询预算和结算服务费各为 900 元，服务费合计 1800 元。本项目方案响应报价为 1800 元-2000 元。

公开选取方式为“方案择优选取”。

五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，5 个日历天内完成设计、预算编制工作，在工程完工验收后，5 个日历天内完成结算编制工作。

六、结算方式



具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

(单位名称) 台山市海宴中学

2026年07月07日

