

龙川县丝苗米产业园、龙川县整县
推进实施“一镇一园”全覆盖试点
信息化项目造价审核
第三方服务机构

用
户
需
求
书

龙川县农业农村局

2026年9月17日

一、中介服务机构资质要求

(一)符合《广东省网上中介服务超市管理暂行办法》相关规定;

(二)供应商必须具备《政府采购法》规定的条件,即:

- 1.具有独立承担民事责任的能力;
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5.参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6.法律、行政法规规定的其他条件。

二、项目概况

1.项目名称:龙川县丝苗米产业园、龙川县整县推进实施“一镇一园”项目信息化项目造价审核第三方服务机构

2.项目业主:龙川县农业农村局

3.项目地址:河源市龙川县

4.资金来源:审核项目建设资金为2021年和2022年省级现代农业产业园资金,资金来源已落实。

5.服务类型:造价审核服务

6.选取方式:直接选取

7.项目建设内容

(一)龙川县丝苗米产业园:

- 1.省级财政资金300万元主要用于:产业园数据信息

化建设。（1）数字化智慧种植高标准示范工程，选取龙川丝苗米现代化育秧大棚、特色综合种养示范基地、标准化种植示范基地等4个核心区域及建设关键点建立农业物联网监控系统，按照“1+N+N”模式将园区多个基地（含育苗大棚）的全部物联网监测设备（视频监控设备、环境监测设备、控制设备、农机设备）统一接入到农业物联网监控系统，实现数据主动上传；（2）基于AI的丝苗米病虫害识别系统。（3）信息化生产管理系统。

2、产业园信息管理平台建设：产业园建设项目信息管理系统、产业园公共管理服务系统。

3、产业园电商平台建设。

4、产业园整体展示平台建设：

全产业链远程视频监控系统、全景可视化展示系统、大数据大屏展示系统、智慧生产大屏展示。

5、产业园宣传平台建设：产业园综合信息门户。

6、与省厅总平台对接。

（二）龙川县整县推进实施“一镇一园”项目：合同金额350万元。具体如下：

（1）老隆澳洲坚果信息化项目建设：省级财政资金70万元主要用于：搭建“农场+基地+农户”体系的信息管理系统；建设种植基地资源管理系统，管理种植区域，种植管理，租赁合同数据等基础信息；数字化整体展示平台建设：宣传平台建设：综合信息门户，微信公众号应用。

（2）细坳镇毛竹产业园信息化项目建设：省级财政资

金 70 万元主要用于：毛竹加工产品线上展示推广平台；数字化整体展示平台建设；宣传平台建设：综合信息门户，微信公众号应用。

（3）义都茶叶信息化支撑建设：省级财政资金 70 万元主要用于：加工作业信息化管理系统；数字化整体展示平台建设：茶园一张图：茶叶种植地理分布可视化；360 度全景互动展示：宣传平台建设：综合信息门户。微信公众号应用：扫码溯源，用户关注，营销推广，商业资讯。

（4）赤光镇山茶信息化项目建设：省级财政资金 70 万元主要用于：茶花品种信息数字化管理，收录引进的 1000 个以上种植品种的关键过程数据；园区种植分布可视化展示平台建设，综合展示油茶地理分布，种植规模，种植品种，用地规划等维度的数据面貌；打造赤光油茶小程序宣传展示端，按种植区域或者按种植品种呈现不同茶油的种植数据，特征数据，市场数据等等；建设赤光油茶共享直播间，带动当地山茶发展；宣传平台建设：综合信息门户，微信公众号应用。

（5）佗城镇花生产业园信息化项目建设：省级财政资金 70 万元主要用于：花生博物馆线上展示平台：全方面数字化剖析佗城历史文化，花生休闲食品、花生保健食品、花生文创纪念品等等内容；数字化整体展示平台建设：花生种植基地，良种繁育中心，观光通道，特色产品品牌；电商平台建设：整合咸酥花生、水煮花生、椒盐花生、花生酱、花生油等深加工产品的发布交易。

三、服务内容

在约定时间内出具《信息化工程造价审核报告》，报告中对项目软硬件清单逐项进行市场询价，并注明询价来源。

四、服务要求

(一)服务工期要求

1. 项目服务时限为本项目签订合同日期起，至出具项目报告结论书止。

2. 验收标准

(1) 成果完整性：提交的《信息化工程造价审核报告》应涵盖项目全部软硬件清单，无遗漏项。

(2) 计价合规性：取费标准、费率计算符合现行行业规范及合同约定。

(3) 格式规范性：报告格式、签章、日期等符合工程造价咨询成果文件通用要求。

(4) 数据准确性：审核后的造价总额与合同金额差异部分须有明确计算依据和说明。

(5) 响应时效：在合同约定的期限内完成报告交付。

(二)服务机构要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2. 参加本次采购服务的中介服务机构需具有信息化工程造价审核服务能力，在业内有良好的企业信誉、品牌形象和社会声誉的单位。

3. 参加本次采购服务的中介服务机构需已入驻广东省网上中介服务超市，且三年内无严重违法记录，信用良好。

五、造价服务费计算及付款方式

(一) 造价服务费计算：

1. 本次服务采取直接选取的方式确定

2. 服务金额：1. 公开选取方式：方案择优选取。

2. 报价方式：下浮率报价范围为 10-30%

3. 计价标准：服务费参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742 号）计费（该收费项目现实行市场调节价，由双方参照该标准协商确定，最高限价 12000 元）。

(二) 付款方式：

1. 签订合同时协商约定付款条款，按合同约定内容付款；

2. 付款项时，乙方应提前向甲方提供相应金额的发票。

六、中选机构其他须知

(一) 符合资格的候选机构应充分考虑并承担中选后项目规模、服务内容或工作量变更的风险；

(二) 承担服务期间事故责任：中选机构的人员在服务期间如发生财产损失或人身安全等事故，一切法律责任和经济责任均由中选机构负责；

(三) 其他要求及说明

1. 对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触；

2. 做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

七、中选人资格的取消及中心选取中选人

(一) 中选人如有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，并按《广东省网上中介服务超市管理暂行办法》有关规定进行处罚；

1. 由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成服务内容；

2. 中选人弃权或不能满足需求书相关要求的。

八、其他要求：无

九、上述要求及其他未尽事项、以双方签订的合同或协议为准。



