



采购需求书

序号	类别	需求说明
1	名称	揭阳市揭东云山殡仪馆建筑消防设施维护保养项目价格评估服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市揭东云山殡仪馆 联系地址：揭东区玉滘镇新寨村红路云山 联系电话：0663-3214899 联系人：王先生
3	中介服务名称	价格评估
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：报名参加本次评估服务的价格评估公司需在中国境内注册，在法律上、财务上独立，需承诺具备价格评估的能力，经营范围必须包含价格类评估服务要求。 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：服务团队需配备固定的 2 名专业服务人员，人员变更需提前征得项目业主同意，不得将委托事项转委托第三方。
5	服务内容和要求	本次评估对象为揭阳市揭东云山殡仪馆建筑消防设施维护保养项目，对标的项目进行评估，出具正式价格评估报告。
6	合同履行地点和方式	签订合同时自行约定。
7	公开选取	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，2000 元-3000 元。



序号	类别	需求说明
	方式和计价标准	3. 计价标准：收费标准参照《广东省物价局关于资产评估收费有关问题的通知》粤价[2010]142号文。
8	服务时间	签订合同时自行约定。
9	验收	签订合同时自行约定。
10	结算方式	按合同执行
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	无
13	备注	无

