

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	项目名称	汕头市潮南区分布式光伏发电项目（工程监理）
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南区建富光伏投资有限公司 联系人：陈先生 联系电话：13192305566
3	中介服务名称	工程监理服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立人，且经营范围必须满足本次公开选取范。 2、报名参加本次采购服务的公司需具备电力工程监理乙级或以上资质。
5	服务内容和服 务要求	为本项目采购监理单位提供监理服务等。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：下浮 0-10%。
8	服务时间	以合同约定为准。

9	验收	<p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准
13	备注	以合同约定为准

