

项目业主采购需求书



序号	类别	建议
1	名称	茂名市茂南区公馆顺源供水有限公司 2026 年水表更换工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	中介超市服务机构名称：茂名市茂南区公馆顺源供水有限公司 地址：茂名市茂南区工业园 联系人：肖先生 电话：2339099
3	中介服务名称	茂名市茂南区公馆顺源供水有限公司 2026 年水表更换工程设计服务
4	对中介服务机构资质	1. 中介服务机构资质要求：水利或市政乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的：有效提高水表准确率，保障用水收费的标准性。2. 服务类型：施工设计及预算编制；服务要求：要具备乙级以上水利或市政设计资质公司；进度要求：15 个自然日交出所有文件成果；数量：纸质版一式六份、软件版光盘 1 份；3. 质量



		<p>要求：要根据现场实际情况设计及施工过程中提供技术；服务要求：项目位于茂名市茂南区公馆顺源供水有限公司供水范围，主要建设内容为村民入户水表更换，总投资额 55 万元。根据相关设计规范及业主要求开展本项目设计服务工作，主要提供施工图设计、设计变更等设计后续服务。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式：15 个自然日，自合同生效之日起开始计算。</p> <p>2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：报总价。3. 计价标准：《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个自然日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的中介服务机构进行整改。</p>



10	结算方式	一次性付款——中介机构提交经验收合格的成果资料后 15 个工作日内，采购人向中选中介机构支付概算设计费审定价下浮 1%-15%，最终服务金额以双方合同为准)。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2.



		<p>合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--