

江门市大沙林场 2026 年森林质量精准提升项目-新造林抚育项目监理服务采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	江门市大沙林场 2026 年森林质量精准提升项目-新造林抚育项目监理服务
2	项目业主情况	项目业主单位名称：江门市大沙林场 地址：开平市大沙镇星山村委会江门市大沙林场 联系人及电话：周雄杰 0750-2898511
3	中介服务名称	造林绿化监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构需在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。 2. 需要回避的机构：无。 3. 中介服务机构资质要求：丙级造林绿化监理。
5	服务内容和 服务要求	服务内容；江门市大沙林场 2026 年森林质量精准提升项目-新造林抚育项目建设总面积 400 亩，共计 3 个作业小班，建设地点位于江门市大沙林场榄坑工区。 服务要求：一是根据江门市大沙林场 2026

		<p>年森林质量精准提升项目-新造林抚育项目作业设计书的规定要求，对项目施工质量进行监理、保证按时保质达到作业设计的目标。二是派出监理人员对施工过程进行实地监理，做好施工技术指导，按工程量实行现场实际发生工程量的审核、计量等工作。</p>
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据资金测算，造林绿化监理费最高限价 2600 元，最低限价 2500 元，造林绿化监理费为人民币含税全包价，包括为完成本需求书所述服务工作所需的一切费用。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目通过业主验收和上级核查。 3. 验收标准：项目建设质量达到作业设计要求。 4. 验收不合格的处理方式：依据《中华人民共和国民法典》《广东省林业局造林管

		理办法》等法律法规和政策规定，结合项目实际情况而定。
10	结算方式	待双方签订合同时协商。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措施，服务方需要赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报

		<p>酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--