

台山市斗山镇创建广东省创新型专业镇 服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质) 要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

项目概况：台山市斗山镇专业镇建设按照“上规模、强园区，树品牌、建链条，抓集群、拓市场”的总体思路，通过“政策撬动+市场驱动+龙头带动”的产业共建路径，以优势主导产业为重点，培育建设专业镇，加快专业镇转型升级，改造提升传统优势产业，培育战略性新兴产业，积极融入粤港澳大湾区的现实需要，主动承接珠三角产业梯度转移，形成龙头带动、规模集聚、链条完整的发展格局，力争成为湾区产业链延链补链强链的重要一环。

服务内容：

1. 专业镇调研服务：深入调研分析产业现状，落实专业镇规划建设；
2. 规划报告编制服务：编制专业镇 3 年产业规划报告、建设年度报告；
3. 专业镇验收服务：编制专业镇验收总结报告。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市斗山镇

四、采购预算和公开选取方式

1、参考广东省内地方政府专业镇培育建设项目价格标准，结合市场调节价计算，服务费用控制在 20 万元至 22 万元内。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效，自签订合同之日起至完成本项目服务为止。

六、结算方式

按签订合同约定条款执行。

七、解决争议方式

1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。

台山市斗山镇人民政府

2026 年 5 月 22 日