

2025 年陆丰市耕地质量等级年度变更评价 技术服务采购需求书

一、中介服务名称

2025 年陆丰市耕地质量等级年度变更评价技术服务

二、中介服务机构资质要求

- 1、已在中国境内注册，具有独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、报名机构需具备耕地质量等级年度变更评价工作相关业务能力；
- 3、报名机构无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以处罚的记录，在信用中国和信用广东近两年内没有失信行为记录。

三、项目概括

- 1、项目名称：2025 年陆丰市耕地质量等级年度变更评价技术服务；
- 2、项目单位：陆丰市农业农村局；
- 3、项目内容：根据《关于做好 2025 年耕地质量等级评价工作的通知》（粤农农办〔2025〕76 号）等文件和技术规范的要求，完成陆丰市 2025 年度耕地质量等级年度变更评价。
- 4、选取中介服务机构方式：方案择优选取。

四、服务内容和要求

根据《广东省耕地质量等级评价技术指南(试行)》要求，

耕地质量等级年度变更评价工作以县(区)域为基本单位，在一个自然年度内，将引起耕地质量等级变化且通过省级审核备案的专项评价成果，按照项目范围的空间对应区域对上年度变更成果进行替换更新；在耕地质量等级没有明显变化的常规利用区，耕地质量等级保持不变；同时依据自然资源主管部门提供的相关资料，对因耕地损毁、建设占用、农业结构调整、生态退耕而数量上减少的耕地图斑，在上年度县(区)域耕地质量等级评价图斑中进行核减，形成 2025 年度耕地质量等级年度变更评价成果。

六、服务金额及支付方式

1、服务金额：最高限价暂定为 1.2 万元。

2、支付方式：

项目完成后，一次性支付总合同金额。支付款项时，乙方应提前向甲方提出付款申请并提供相应金额的增值税发票。选取单位不承担财政资金不能及时到位给中选单位造成的任何损失。

七、中选人资格的取消及重新选取中选人

中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

1、由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成建设项目工作；

- 2、中选机构擅自放弃中选结果;
- 3、中选机构未按照行业规范要求提供服务, 服务质量不达标;
- 4、中选机构自合同签订之日起, 未能按公告要求的服务时间完成服务。

陆丰市农业农村局
2026年6月17日

