

## 项目业主采购需求书编制建议

采购单位：怀集县连麦镇中心小学

|    | 类别           | 建议                                                                                                                                                     |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称           | 怀集县连麦镇中心小学校门改造工程造价咨询服务                                                                                                                                 |
| 2  | 项目业主情况       | 项目业主名称：怀集县连麦镇中心小学<br>地址：怀集县连麦镇中心小学校内<br>联系电话：0758-5682559<br>联系：文先生                                                                                    |
| 3  | 中介服务名称       | 工程造价咨询服务                                                                                                                                               |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。<br>2. 需要回避的机构：无                                                                                                                 |
| 5  | 服务内容和要求      | 1. 服务内容：为怀集县连麦镇中心小学校门改造工程提供造价咨询服务。<br>2. 根据国家和地方现行的相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供造价咨询服务，具体内容及成果提交时间以双方签合同为准。                                           |
| 6  | 合同履行地点和方式    | 1. 合同履行地点：怀集县连麦镇<br>2. 合同履行方式：履行编制工程的概算书及预算书的职责                                                                                                        |
| 7  | 公开选取方式和计价标准  | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。                                                                                                                      |
| 8  | 服务时间         | 本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定。                                                                                                                             |
| 9  | 验收           | 1. 验收时间：服务成果完成后验收。<br>2. 验收程序：双方共同验收，确认造价金额。                                                                                                           |
| 10 | 结算方式         | 双方协商，按合同约定执行。                                                                                                                                          |
| 11 | 违约责任         | 双方协商，按合同约定执行。                                                                                                                                          |
| 12 | 补充合同和解决争议方式  | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。                                                                                 |
| 13 | 备注           | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。<br>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果机 的内容一致。 |

采购单位：怀集县连麦镇中心小学

2026年7月3日



扫描全能王 创建