

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠东县安墩镇白沙村农田水利设施建设项目采购监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县安墩镇人民政府 联系电话：13790797064 联系人：肖国豪
3	中介服务名称	水利工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 必须具有水利部核发的《水利工程建设监理单位资质等级证书》，水利工程施工监理专业乙级或以上，并入驻广东省中介超市。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1. 项目位于惠东县安墩镇白沙村 2. 项目建设内容：该项目对惠东县安墩镇白沙村增加两段雨水排水沟，两段排水沟总长为1410米。（具体施工内容以甲方提供的施工图及工程量清单等文件为准）。项目资金情况：工程总投资约397825.38元。

		3. 服务要求：本工程监理工作范围内的全部内容，包括施工准备阶段监理、工程全过程施工监理；其中全过程施工监理涵盖施工安全监理、施工环保监理、质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、施工安全管理、各方关系协调，以及参与质量保修期相关工作。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：惠东县。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报总价； 3. 计价标准：本项目收费依据按照粤价函[2011]742号收费标准及市场调节价。服务金额最高11139.11元,最低9149.99元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	预付款支付比例不超过 15%，工程竣工（完工）验收合格支付比例不超过 80%，工程竣工（完工）验收合格后支付比例不超过 95%，余款在质保期满后支付。但不免除保修期内的监理责任。

11	违约责任	具体于合同中予以明确。	
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定。	
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。	

