

中介超市选取服务机构 采购需求书

选取机构类别：工程咨询

采购项目：丰顺县城区危旧房改造项目可行性研究报告、概算

采购（建设单位）：丰顺县住房和城乡建设局



日期：2026年4月23日

项目基本情况：本次城区危旧房改造均是满足居民安全需要和基本生活需要，主要建筑内容包括：1) 改造区域内的配套道路、绿化、照明、供电、消防、安防等设施。2) 城区危旧房与城市主干网 衔接的道路和公共交通、通信、供电等城镇基础设施建设的规划。3) 对于政府所有产权的住房进行外立面、屋顶、楼道及室内修缮、可适当支持抗震加固或拆除重建等。4) 改造区域内新建相关配套设施，包括新建垃圾分类亭、停车场地、充电桩、 体育设施等公共服务设施。

项目地址：项目涉及丰顺县城区非住宅、五一居委、红卫居委、东山居委、红旗居委、人民居委等。

为加快丰顺县城区危旧房改造项目各项工作推进，丰顺县住房和城乡建设局拟通过中介超市选取可行性研究报告、概算工程咨询服务单位。

一、供应商资格（资质）要求

1.能独立承担民事责任的法人或其它组织，具有工程咨询相关资质。

2.已入驻广东省网上中介服务超市。

二、项目服务内容

（一）项目概况

项目名称：丰顺县城区危旧房改造项目可行性研究报告、概算工程咨询服务

采购单位：丰顺县住房和城乡建设局

（二）服务内容

选取方式：采用方案择优选取

服务范围：丰顺县城区危旧房改造项目可行性研究报告、概算工程咨询服务。

服务要求：根据业主方提供的有关项目材料，完成丰顺县城区危旧房改造项目可行性研究报告、概算工程咨询服务

三、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关资料，中选机构有下列情形之一，将直接取消中选机构的资格，将中选机构列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选机构。

1、中选机构无正当理由放弃中选结果或拒绝签合同的。

2、中选机构超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求建设单位增加服务费用的。

3、中选机构未在中选之后3个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关资料与建设单位接洽并领取中选通知书的。

4、中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

5、中选机构自合同签订之日，未能按公告及需求书要求的服务时间完成服务的。

四、本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。

丰顺县住房和城乡建设局

2026年4月23日



