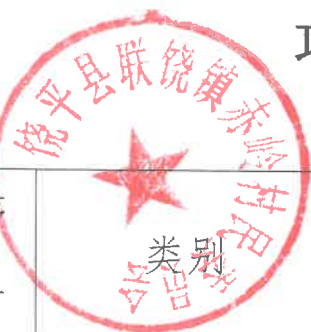




## 项目业主采购需求书

| 序号 | 类别               | 需求                                                                                                                                                                                             |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称               | 联饶镇赤岭村环村路及巷道硬化建设工程<br>(工程服务费-结算审核) 采购需求书                                                                                                                                                       |
| 2  | 项目业主情况           | 业主名称: 饶平县联饶镇赤岭村民委员会<br>地址: 饶平县联饶镇赤岭村<br>联系电话: 13360629718<br>联系人: 余先生                                                                                                                          |
| 3  | 中介服务名称           | 工程造价咨询服务                                                                                                                                                                                       |
| 4  | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求: 具备工程造价咨<br>询服务资质;<br>2. 需要回避的机构: 无。                                                                                                                                             |
| 5  | 服务内容和服<br>务要求    | 联饶镇赤岭村环村路及巷道硬化建设工程<br>位于饶平县联饶镇赤岭村, 工程总投资为<br>137.72 万元, 主要建设内容为对村内环村路<br>及巷道进行建设。该项目是工程项目, 现要<br>求中介服务机构协助提供该项目相关服务<br>费用进行结算审核服务(各项服务费用结算<br>价: 设计费结算价 5.0 万元、监理费结算价<br>3.27 万元、测量费 1.30 万元)。 |



|    |             |                                                                                                                              |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 合同履行地点和方式   | <p>1. 合同履行地点：饶平县饶平县联饶镇赤岭村；</p> <p>2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行。</p>                                                             |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：按服务金额（以 2000~2100 元进行报价）。</p> <p>3. 计价标准：按行业相关规定计算并执行《饶府规（2025）5 号》相关规定，最终以合同签订价为准。</p>  |
| 8  | 服务时间        | 以合同约定为准。                                                                                                                     |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体在合同中予以明确。</p> |
| 10 | 结算方式        | 具体在合同中予以明确。                                                                                                                  |
| 11 | 违约责任        | 具体在合同中予以明确。                                                                                                                  |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服                                                                    |



|    |    |               |
|----|----|---------------|
|    |    | 务超市相关管理制度相抵触。 |
| 13 | 备注 | 无。            |