

汕头市潮南区发展和改革局 2026 年固定资
产投资项目节能报告评审服务（第一批）

采购需求书

(方案择优选取)

	类别	建议
1	名称	汕头市潮南区发展和改革局 2026 年固定资 产投资项目节能报告评审服务（第一批）采 购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南区发展和改革局 地址：汕头市潮南区峡山街道玉峡南路区党 政大楼 7 楼；联系电话：0754-89601321；联 系人：张仕奇
3	中介服务名称	汕头市潮南区发展和改革局 2026 年固定资 产投资项目节能报告评审服务（第一批）
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：在广东省内依法 登记成立的企业、机构、社会组织，具有独 立承担民事责任的能力； 2. 参加本次采购服务的单位需具有节能技术 服务能力，并已入驻广东省网上中介服务超 市的具备节能技术服务资质的企业。 3. 企业三年内无严重违法违纪记录，信用良

		好。 4.需要回避的机构:汕头市承鑫技术咨询有限公司(汕头市潮南区 200MW/400MWh 独立储能电站节能报告编制单位)、汕头椿水节能科技有限公司(汕头潮南万洋众创城节能报告编制单位)。
5	服务内容和服 务要求	对汕头市潮南区 200MW/400MWh 独立储能电站、汕头潮南万洋众创城的节能报告进行专家评审,出具第三方评审意见。
6	合同履行地点 和方式	双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价。 3.计价标准:每个项目评审服务费用不高于 2 万元(贰万元)。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效,服务时间以双方合同为准。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:项目业主自行验收。 3.验收标准:其他标准。 4.验收不合格的处理方式:督促整改后仍不符合要求,则中止或终止项目的评审委托任

		务。
10	结算方式	以双方签订合同为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过或仲裁的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。

		3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	-------------------------------------