

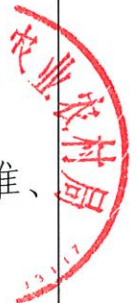
西区街道悦生围现代农业乡村振兴示范带 项目场地平整水土保持方案编制服务

采购需求书

	类别	内容
1	名称	西区街道悦生围现代农业乡村振兴示范带项目场地平整水土保持方案编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主（采购人）名称：中山市西区街道农业农村局 地址：中山市西区街道升华路8号 联系电话：0760-23325870 联系人：康工
3	中介服务名称	西区街道悦生围现代农业乡村振兴示范带项目场地平整水土保持方案编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务单位在具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在广东省网上中介服务超市中具备水土保持方案编制的技术服务。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：需提3个水土保持方案编制类业绩，以提供的有效合同为准。

5	服务内容和服 务要求	<p>1. 项目基本情况：本工程位于中山市西区街道隆昌社区，主要建设内容为西区街道悦生围现代农业乡村振兴示范带项目进行场地平整。</p> <p>2. 中选单位要求： 服务单位需依据发包人提供的立项文件、资料说明和选取单位书面通知，按国家、省、市相关标准及技术规程以及发包人要求，开展本项目场地平整水土保持方案编制工作，并取得水行政主管部门对本项目的水土保持方案批复。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 西区街道隆昌社区</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：固定总价。</p> <p>3. 计价标准：服务费用根据《关于开发建设项目水保咨询服务费计列的指导意见》（保监〔2005〕22号）和《中山市人民政府办公室关于印发中山市市级财政性资金投资项目前期工作经费管理办法的通知》（中府办〔2024〕19号），并结合项目实际情况，预算金额为23000元至130000元，最终按中</p>

		标价结算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：出具符合国家标准、企业标准、行业标准和其它标准的报告。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机



	<p>构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--