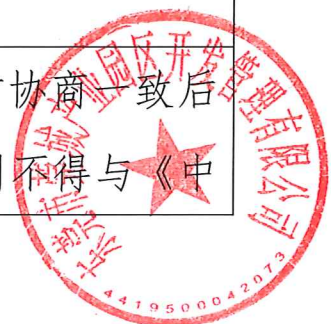


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市莞城科技园新一代高精智能装备制造产业基础设施建设项目——施工图审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：东莞市莞城产业园区开发管理有限公司 地址：东莞市莞城街道莞龙路狮龙路段莞城科技园 联系电话 13686029888 联系人卢宇。
3	中介服务名称	施工图审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备中华人民共和国境内注册并取得营业执照或者事业单位法人证书的独立法人，具备二类资质或以上。
5	服务内容和 服务要求	东莞市莞城科技园新一代高精智能装备制造产业基础设施建设项目开展工程施工图及勘察报告文件审查工作,并按合同约定进度提交审查成果。中介机构需依据国家相关规范进行工程设计文件审查,并出具施工图审查合格书,项目工程投资额为12.44万元。



6	合同履行地点和方式	合同履行地点：东莞市莞城街道莞龙路狮龙路段莞城科技园
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（51%-53%） 3. 计价标准：按照《转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（粤价[2011]88号）计算。
8	服务时间	1. 合同生效时间：本项目采购合同自双方加盖公章后生效。 2. 服务期限：本项目服务期按双方合同约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中



		华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	具体于合同中予以明确。

