

 采购需求书

采购单位：鹤山市桃源镇人民政府（盖章）

	项目	内容
1	采购项目标题	珠西物流中心（西站片区）控制性详细规划（2025 年 12 月局部调整）
2	中介服务机构要求	城乡规划编制乙级或以上资质
3	服务内容和服 务要求	根据采购单位的需求，本次工作内容为地段控制性详细规划地块层面的规划编制工作。
4	合同履行地点 和方式	鹤山市桃源镇
5	公开选取方式 和计价标准	1. 直接选取； 2. 计价标准：服务费为 <u>100000 元</u> 。根据《城市规划设计计费指导意见（2017 年版）》，并结合市场调节价，服务金额 10 万元。
6	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
7	验收	符合国家及行业法律法规及标准要求，达到合格标准。
8	结算方式	按照合同双方自行约定。
9	违约责任	按照合同约定执行。
10	解决争议方式	执行合同过程中发生纠纷，双方当事人应及时协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。
11	备注	