

德庆县城市建设基础设施及配套项目-环城路 道路升级改造工程

工程勘察服务采购需求书

类别	建议
1 名称	德庆县城市建设基础设施及配套项目—环城路道路升级改造工程 工程勘察服务采购 项目业主名称：德庆县住房和城乡建设局 地址：德庆县康城大道建设大楼
2 项目业主情况	联系电话：0758-7788360 联系人：罗先生
3 中介服务名称	工程勘察
4 对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构须在广东省网上中介服务超市完成 <u>工程勘察</u> 服务备案登记。 2. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 3. 资质： <u>具备工程勘察乙级及以上资质</u> 。 4. 与项目业主单位存在利害关系，可能影响采购公正性的中介机构，需主动申请回避。
5 服务内容和服 务要求	1. 基本情况：道路改造范围起点位于解放路(原交警大队门口)，终点位于环城路与朝阳西路

		<p>交汇路口(县林业局旧办公室), 全长共约 1.23km, 道路等级为城市次干道。本项目计划总投资 3500 万。</p> <p>2.要求对本次改造范围外 10 米及范围内道路按现行规范要求提供勘察成果, 包括但不限于以下内容:</p> <p>1) 查明环城路扩建部分(朝辉路至体育中心)场地地形地貌、地层岩性、土层分布及岩土力学指标, 排查不良地质隐患, 评价场地稳定性与地基适配性, 为道路改造、路基设计提供地质依据。</p> <p>2) 探测施工范围内给水、排水、燃气、电力、通信等既有地下管线及地下障碍物, 明确管线走向、埋深、规格及位置, 规避施工破坏风险。</p> <p>3) 完成现场取样、原位测试及相关试验检测, 编制专项勘察报告, 提供全套勘察成果资料, 并配合后续设计及施工技术服务。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.服务地点: 德庆县</p> <p>2.服务方式: 线上及线下</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2.报价方式: 报总价(最终结算服务费由当地财政部门审核金额为准。)</p>

		<p>3.计价标准：结合项目管理模式项目实际规模与市场行情确定，报价不得高于工程费用的1%，并控制总价在35万元（含税）以内。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1月(30个自然日)，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主牵头，会同相关单位共同验收等。</p> <p>3.验收标准：服务成果应符合国家及行业相关规范标准，服务成果文件还需通过图审并取得审查合格书。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理整改，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及政策文件确定。</p>
10	结算方式	<p>服务机构按要求提供全套合格的勘察成果后10个工作日内，项目业主向县财政局提请支付合同总金额的100%。最终结算服务费由当地财政部门审核金额为准。</p>
11	违约责任	<p>1.在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同且承包人已开始勘察工作的，发包人应根据承包人已进行的实际工作量支付设计款，支付</p>

		<p>标准为：当设计量不足一半时，按该阶段服务费的一半支付；超过一半时，按该阶段服务费的全部支付。</p> <p>2.发包人应按约定的金额和时间向承包人支付服务费，每逾期支付一天，应承担支付金额万分之五的逾期违约金。逾期超过30天以上时，承包人有权利暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。</p> <p>3.承包人对勘察资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于承包人员错误造成工程质量事故损失，承包人除负责采取补救措施承担损失部份工程造价赔偿外，应免收直接受损失部分的勘察费。损失赔偿金额不超过合同总勘察费金额。</p> <p>4.由于承包人自身原因，延误了勘察资料及文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收勘察费的千分之一。</p> <p>5.合同生效后，承包人要求终止或解除合同，承包人应支付违约金，违约金甲乙双方协商约定。</p> <p>6.其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方应协商解决。</p> <p>1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后</p>
12	补充合同和	

解决争议方式	<p>可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向原告所在地人民法院提起诉讼。</p>
13 备注	<p>1.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

