

南昆山生态旅游区西入口牌坊重建工程



勘察服务项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	南昆山生态旅游区西入口牌坊重建工程勘察审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙门县南昆山生态旅游区管理委员会 地址：龙门县南昆山 联系电话：13928363628 联系人：刘丽娟
3	中介服务名称	工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.参加报名本次采购服务的公司需取得国家住建部或住建厅核发的《工程勘察资质证书》，专业为工程勘察（岩土工程勘察）乙级及以上资质，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。 2.需要回避的机构：法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加采购项目投标。 3.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。

5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 根据内容、要求，按国家及建筑行业勘察测量技术规范、规程、定额进行作业，并提供符合质量的勘察及测量文件和图纸。</p> <p>2. 根据《惠州市市级政府投资管理办法》（惠府〔2025〕2号）及相关文件要求，勘察、测量文件中严格控制出现的遗漏或错误；施工前应派工程技术人员按任务进行现场踏勘、确定勘察及测量手段、岩土勘察及测量工作量，进行施工前技术交底，解决施工中的有关施工现场的所有勘察及测量问题。</p> <p>3. 收到甲方提供的有关资料后，必须在30日内完成岩土勘察及测量工作，并提交岩土勘察及测量报告等勘察相关纸质版成果5份。除上述纸质版成果外，需同时提供所有报告、图纸和文字的电子文件（CAD、PDF、Word等，刻录到光盘）。</p>
6	合同履行地点和方式	派技术员到南昆山佛坳门牌坊项目勘察审核
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：市场价调节</p>

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 日历天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：按签订合同约定为准。</p>
10	结算方式	按签订合同约定执行
11	违约责任	<p>1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3.具体违约责任以合同签订为准。</p> <p>4.委托人不承担财政资金不能及时到位给受托人造成的任何损失。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1.合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2.对于合同履行</p>

		<p>中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>