

台山市大江镇江东工业园区给水设备安装工程 结算造价咨询服务项目需求书

一、 中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、 服务内容和 service 要求

服务项目：台山市大江镇江东工业园区给水设备安装工程结算造价咨询服务项目；

服务内容：根据项目业主要求，对被委托的工程进行结算审核工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务，出具工程结算造价文件。

项目基本情况：

工程地点：台山市大江镇；

建设规模：台山市大江镇江东工业园区给水设备安装工程，金额 513505.42 元。

三、 合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、 采购预算和公开选取方式、

本项目投资金额 513505.42 元，工程造价咨询服务费按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准下浮 20%并结合市场调节价计算，服务费计算公式为： $513505.42 \times 2.8\% \times (1-20\%) = 1150.25$ 元，本项目造价咨询合同额暂定 1150.25 元。最终服务费以审核价为基数按上述计算方式进行计费。

公开选取方式为直接选取。

五、 服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，至完成本项目审核备案为止。

六、 结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、 解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市大江镇人民政府

2025 年 12 月 4 日

