

# 项目业主采购需求书

1	名称	广宁县绥江画廊精品示范带工程项目项目建议书和可行性研究报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 广县农业农村局 地址: 肇庆市广宁县南街街道车背洞达信路6号 联系电话: 0758-8632773
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次公开选取范围, 并入驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 资质要求: 暂无等级要求, 工程咨询已在“在全国投资项目在线审批监管平台”备案。 3. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容: 广宁县绥江画廊精品示范带工程项目项目建议书和可行性研究报告编制 2. 工作内容: 绥江两岸全长约18.8公里, 建设内容包括道路拓宽与路面修复、路面标线施划与清洗、新建路段, 以及道路两侧绿化清杂、修剪和补植, 对S350广宁大道高速口环岛绿化、罗纬口片区节点绿化、绥江两岸裸露边坡进行绿化提升和边坡修复。对道路沿线工业厂区围墙实施整治美化, 对大洲村、梅双坪、

		<p>坑口村、扶赖村共 311 栋农房实施外立面精品提升，对厚街村、罗帷村进行风貌提升。</p> <p>在中盛纸业公司旁新建 1 处游客中心、高速出口风筝公园、江景云道、大湾村沙滩公园，梅双坪村原有建筑改造为游客服务中心，新建麓上住工游客服务中心、利用 1 处现有建筑提升改造为便民驿站、提升改造罗锅、绥江竹海 2 处现有游客服务中心。改造提升梅龙村、梅双村现状公厕，在东岸梅双村、扶赖村新建 2 处公共卫生间。分别在文旅桥、梅龙村、楼岗村、梅双村、扶赖村新建停车场共 6 处，对绥江沿岸现状 8 处停车场进行升级改造。对梅双坪片区临时建筑进行景观围挡、建设竹岸公园、打造碉楼露营基地、提升梅隆渡口和文化广场等；竹海片区新建文化休闲广场，罗锅片区提升厚溪村路口综合环境、活化利用雍和里历史文化片区。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1 合同履行地点：广东省肇庆市广宁县。</p> <p>2 合同履行方式：出具成果文件。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2 报价方式：报总价</p> <p>3 计价标准：《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）的精神，并参照《建设项目前期工作咨询收费暂行规</p>

		定》(计价格(1999)1283号)的收费标准及要求。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间: 服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序, 项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准, 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式, 具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确,
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	具体于合同中予以明确。



2026年4月21日