

## 项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	番禺区消火栓建设项目（南村镇）
2	项目业主情况	广州市番禺区南村镇人民政府（盖公章）
3	中介服务名称	番禺区消火栓建设项目（南村镇）桥梁监测项目
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：监测单位须具备工程工程测量资质，并持有 CMA 计量认证</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目基本情况：采用开挖方式沿南沙港快速路 K8+359 至 K10+250 路段利用原有的给水管道和新建部分给水管道横穿和伴行南沙港快速路建设和完善消防给水管和新建智能防撞式消防栓，其中主管采用 DN300 球墨铸铁管，连接智能防撞式消防栓管道采用 DN100 管。新建给水管道横穿占用南沙港快速路红线用地长度为 64 米、伴行（纵向）占用南沙港快速路红线用地长度为 125 米</p> <p>服务内容：监测范围包括沉降基准点、位移基准点、基坑顶水平位移、基坑顶沉降、周边建筑和地面沉降等</p> <p>3. 服务费用：88584.36 元</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：签订合同后 5 个日历天内提供涉南沙港快速路建（构）筑物监测方案</p> <p>2. 地点：广州市番禺区南村镇。</p> <p>3. 方式：按合同规定的进度要求监测工作开展根据实际的施工进度安排，具体监测时间根据具体工作落实情况协商确定。</p>

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：一次报价竞价选取</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 监测费用按实际监测数量、内容进行结算，监测单价根据《工程勘察设计收费标准》2002年修订本、粤建检协【2015】8号文相应项目按中标下浮率进行计算。上述计费文件均没有的单价，按由双方参照市场价格协商确定，最终以评审审定为准，结算价超过88584.36元，则按88584.36元为最终结算价。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按审核通过的监测方案执行，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	全部监测完工之日起七个工作日内向甲方提交完整的监测情况书面报告
10	结算方式	<p>按进度支付：</p> <p>(1) 监测工作完成并提交监测数据后，甲方支付暂定合同总价的30%作为进度款；</p> <p>(2) 乙方在全部监测工作结束并提交最终技术成果报告且办理结算评审后，后一次性付清余款。</p>
11	违约责任	详见附件：监测技术服务合同
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	最终以合同约定为准

