

# 2026 年度京溪园镇长滩村人居环境整治提升项目设计方案及预算编制服务需求书

	类别	需求说明
1	名称	2026 年度京溪园镇长滩村人居环境整治提升项目设计方案及预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主：揭西县京溪园镇长滩村民委员会 地址：揭西县京溪园镇长滩村
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求说明： 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 参加本次采购服务的公司需具有工程设计（市政）乙级资质或以上资质，同时需承诺具备工程造价咨询的能力，并已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：根据建设单位的要求和现场实际情况，对 2026 年度京溪园镇长滩村人居环境整治提升项目设计方案及预算编制服务出具相关设计方案及预算； 2. 服务范围：包括全过程的设计工作；



		<p>3. 项目规模：(1) 舍水堀村老爷官山打造小公园工程，拟配套鹅卵石人行道、石椅、绿植、照明设施、健身器材等。</p> <p>(2) 长滩村长江桥破损桥栏拆除重建，消除安全隐患。</p> <p>(3) 长滩村沿河路新建路灯。</p> <p>(4) 祠堂下村四巷新建路灯，祠堂下广场前硬底化以及新建防护栏。</p>
6	合同履行地点和方式	履约地点：揭西县京溪园镇长滩村
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，服务价格的参考标准¥60000.00元至¥55000.00元。</p> <p>3. 计价标准：本项目预算金额暂不做评估与测算，最终以财政局审核价格为准，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。</p>
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主与中介服务机构共同验收，必要时委托第三方参与。</p> <p>3. 验收标准：符合《建设工程规范》及本项目相关技术要求，资料完整、过程管控有效。</p>



		4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，中介服务机构需在规定时间内整改；整改仍不合格的，项目业主有权不再履行合同并追究相应责任。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	无

揭西县京溪园镇长滩村民委员会

2026年03月26日

