

项目采购需求书

序号	类别	内容
1	采购项目名称	广东省公安厅资金分析鉴定中心基础改造项目工程设计咨询服务采购项目
2	项目业主情况	广东省公安厅，广州市越秀区黄华路 97 号。联系电话：020-83111091，联系人：胡先生。
3	中介服务名称	广东省公安厅资金分析鉴定中心基础改造项目工程设计咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 已在国内注册，在法律上和财务上独立、合法运作的独立法人。2. 建筑智能化系统设计专项乙级（或以上）资质或建筑行业（建筑工程）甲级。3. 信用良好，平台无不良信用记录。4. 需要回避机构：无。
5	服务内容和 服务要求	为广东省公安厅资金分析鉴定中心基础改造项目提供工程设计和咨询服务，包括项目现场踏勘、确定项目需求和实施内容、整体方案设计、效果图设计、全套施工图纸设计、工程造价咨询和概算编制、报审答疑、技术交底和项目评估，施工及竣工验收全程配合等。
6	合同履行地点 和方式	<ol style="list-style-type: none">1. 提供服务的时间：合同签订后。2. 提供服务的地点：广州市越秀区。3. 服务方式：以双方合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	<ol style="list-style-type: none">1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：报下浮率 1%-5%应在报名页面及盖章响应方案中同时体现，如不一致，以报名页面为准。

		3. 计价标准：国家发展计划委员会，计价格〔2002〕10号文件计算。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：以双方合同约定为准。 2. 验收程序：以双方合同约定为准。 3. 验收标准：以双方合同约定为准。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。----- 必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无。