

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	建议
1	名称	肇庆市市场监督管理局打击食品“两超一非”专项抽检第三方检验机构采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：肇庆市市场监督管理局 地址：肇庆市端州区二塔路 68 号 项目联系人：张仲杰 联系电话：13426941898
3	中介服务名称	肇庆市打击食品“两超一非”专项抽检第三方检验机构
4	对中介服务机构的资质要求	(一) 组织机构要求 1. 应为依法设立（注册）的检验检测机构； 2. 具有 CMA 计量认证，且 CMA 认证附表覆盖非食用物质非法添加，药品非法添加快检检测能力； 3. 申报本项目前 3 年内在经营活动中没有重

		大违法记录(指申报供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚),且未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”“税收违法黑名单”或“政府采购严重违法失信行为记录名单”。 4. 具备“广东省网上中介服务超市”(https://ygp.gdzwfw.gov.cn/zjfwcs/gd-zjcs-pub/)检验检测服务资质。 (二) 抽样队伍能力要求 检验检测机构应具有一定规模的专业抽样人员队伍,能满足抽样时限需求。抽样人员应经过培训,具备产品抽样能力及上岗资格。
5	服务内容和 服务要求	根据本市餐饮及流通环节的米面制品、肉制品、散装酒、宣称具有降脂、降糖等效果的食品等经营单元的分布情况进行监督抽检,抽检范围主要涵盖上述种类的经营单位,主要以个体户经营(非连锁型)、城乡结合部的经营店、市场内经营档口作为重点监管对象。宣称具有抗疲劳、降脂、降糖等效果的食品以西药成分、米面制品及肉制品以硼酸(砂)、吊白块(甲醛)、红 2G 类物质作为重点筛查项目。抽检(快检+法检)155 个批次(其中法检不少于 30 批次)。
6	合同履行地点	1. 时间要求: 中选中介服务机构在在 2026 年

	和方式	11 月底前完成抽检并完成抽检分析报告。 2. 地点要求：在广东省肇庆市内开展食品抽样工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：总金额（含税）不超过 6.9 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 6 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 合同生效后中选中介服务机构凭合法等额有效发票（增值税普通发票，下同）向项目业主申请预付项目总价 70% 的金额； 2. 尾款一次结清。合同约定的项目全部完成后，项目业主在收到中选中介服务机构申请书、检验结算表和合法等额有效发票凭证，经验收合格、结算审核无误后，支付剩余 30% 的

		金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同

		标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---



