

# 项目业主采购需求书

|   | 类别            | 需求                                                                                                                                                                                                                     |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 上饶镇康东村上城灌溉渠道改造及周边环境提升项目<br>-采购需求书                                                                                                                                                                                      |
| 2 | 项目业主情况        | 业主名称：上饶镇人民政府<br>地址：广东省潮州市饶平县上饶镇<br>联系电话：0768-8585286<br>联系人：林先生                                                                                                                                                        |
| 3 | 中介服务名称        | 上饶镇康东村上城灌溉渠道改造及周边环境提升项目<br>-预算审核                                                                                                                                                                                       |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可<br>2. 需要回避的机构：无                                                                                                                                                                                  |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 主要建设内容：复耕区域清杂整理、池塘淤泥回填 2923.91m <sup>2</sup> ，排水沟 401m，池塘清淤 1317.67m <sup>2</sup> ，挡土墙 186.83m，矮墙 145.55m，压模地面 81.38m <sup>2</sup> ，彩色混凝土路面 225.12m <sup>2</sup> ，路沿石 40.73m，树池 4 座，健身器材 3 套，自然石桌凳组合 1 套，项目总投资约 80 万元。 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式 | 1. 合同履行地点：饶平县上饶镇<br>2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行                                                                                                                                                                          |

|    |             |                                                                                                                     |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取<br>2. 报价方式：服务金额<br>3. 计价标准：按照项目实际情况填写                                                              |
| 8  | 服务时间        | 以合同约定为准                                                                                                             |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。<br>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。<br>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。 |
| 10 | 结算方式        | 具体于合同中予以明确。                                                                                                         |
| 11 | 违约责任        | 具体于合同中予以明确                                                                                                          |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。                                           |
| 13 | 备注          | 无                                                                                                                   |