

# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	佛山市三水区西南街道健力宝北路4号地块一土壤污染状况初步调查项目
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水区土地储备中心 联系地址：佛山市三水区西南街道环城路50号606室 联系电话：0757-87787328 联系人：卢洁
3	中介服务名称	建设项目影响评价
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备环境影响评价技术能力。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	对佛山市三水区西南街道健力宝北路4号地块一开展土壤污染状况初步调查，出具佛山市三水区西南街道健力宝北路4号地块一土壤污染状况调查书并取得佛山市土壤污染状况调查报告备案文件。包括不限于以下内容：（1）前期准备：资料收集与分析、现场踏勘、人员访谈；（2）报告编制：根据前期准备工作，编制形成土壤污染状况调查报告；（3）专家评审：开展专家评审等相关工作，根据专家意见修改完善报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 在约定期限内为本中心提供土壤污染状况调查服务工作，对报告质量负责。 2. 委派工作人员需满足本科及以上学历，具备项目开展所需的专业知识，均需拥有环境类相关职称证书，且至少投入1名中级及以上职称人员，



		内进行验收,经验收合格后提供有效发票于2027年由甲方向乙方支付剩余合同款。
11	违约责任	在合同履行期间,任何一方不得无故违反本合同,否则视为违约。实际损失大于违约金的,对差额部分,违约方应予以补足。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>任何一方需要变更服务合同内容的,应与另一方协商,就变更事宜双方重新达成书面协议后方视同对本合同的变更。任何一方不得擅自变更合同内容,否则视同违约。</p> <p>合同履行过程中发生的任何争议,如双方未能通过友好协商解决,应向佛山市有管辖权的人民法院提起诉讼。对交付标的物质量有争议的,统一由佛山市辖属的专业检测机构进行终局鉴定。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 自行拟定合同。</li><li>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-12)。</li><li>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</li></ol>