

# 采购需求书

工程名称：民安龙西海堤、东南海堤水毁段应急修复工程

采购所需服务：勘察设计服务

项目建设单位：湛江开发区城市发展有限公司



采购人：湛江开发区城市发展有限公司

日期：二〇二六年三月

# 目 录

第一部分 公开选取内容 .....	3
第二部分 采购合同（签订样本） .....	5

# 第一部分 公开选取内容

根据经开区管委会工作部署，由湛江开发区城市发展有限公司作为民安龙西海堤、东南海堤水毁段应急修复工程的建设单位开展相关工作。

该项目估算总投资为 142.30 万元。建设内容为修复龙西海堤水毁一级挡墙及砼平台 50m；修复东南海堤 2 处现状开裂沉降砼护坡 210m。

## 一、中介机构资格要求

1、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。

2、应熟悉《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《广东省水利工程管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《中华人民共和国水法》、《防洪法》、《水利工程质量管理规定》等国家法律法规和技术要求，在水利工程勘察设计工作方面具有较为丰富的经验。

3.已入驻广东省（或湛江市）网上中介服务超市。

4、具备以下的条件，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加报名的单位前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

## 二、项目概况

- 1、项目名称：民安龙西海堤、东南海堤水毁段应急修复工程
- 2、采购所需服务：勘察设计服务
- 3、项目建设单位：湛江开发区城市发展有限公司
- 4、项目地点：湛江经济技术开发区东海岛
- 5、项目建设规模及内容：修复龙西海堤水毁一级挡墙及砼平台 50m；修复东南海堤 2 处现状开裂沉降砼护坡 210m。
- 6、项目资金情况：2025 年中央自然灾害救灾资金（第十五批）。
7. 采购项目名称：民安龙西海堤、东南海堤水毁段应急修复工程勘察设计服务。

### 三、采购选取方式

本次采购采用方案择优选取方式，服务控制价 3.16 万元，报价不得高于控制价，否则废标，报价方式为报下浮率，最终由项目业主在采购公告确定的选取时间内从已报名的中介服务机构中自主选出 1 家作为中选机构。

### 四、是否为行政管理的中介服务项目采购

否  是 ，行政管理事项： /

### 五、服务内容

根据业主或管理部门的要求，民安龙西海堤、东南海堤水毁段应急修复工程勘察设计服务等相关工作，具体按照采购需求书《第二部分采购合同（签订样本）》要求执行。

### 六、工期要求

合同签订开始技术服务工作，1 个月内完成施工图设计并提交施工图纸和预算文件。具体按照采购需求书《第二部分采购合同（签订样本）》要求执行。

## 七、服务费用

本次采购费用以财政局审定价格为准。

## 第二部分 采购合同（签订样本）

（注：该合同样本为采购需求书的组成部分，为法律法规认可的要约。中标人前来投标即视为已答应此要约，届时采购人在与中标人签订合同时，以此合同样本为准签订，中标人不得再对此合同样本进行修改。

GF—2000—0210

# 建设工程设计合同

工 程 名 称： 民安龙西海堤、东南海堤水毁段应急修复工程勘测设计  
合同

工 程 地 点： \_\_\_\_\_

合 同 编 号： \_\_\_\_\_

设 计 证 书 等 级： \_\_\_\_\_

发 包 人： \_\_\_\_\_

设 计 人： \_\_\_\_\_

签 订 日 期： 2026 年      月      日

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 <sup>监制</sup>



发包人：\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_

发包人委托设计人承担\_\_\_\_\_设计，工程地点为\_\_\_\_\_，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

### 第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

### 第二条 设计依据

2.1 国家有关法律、法规。

2.2 现行其它有关国家、行业、地方的法律法规及技术规范、规程。

2.3 工程设计委托书和设计合同。

2.4 甲方及主管部门的其它要求。

### 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 其它补充协议

3.2 合同书

### 第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容

4.1 项目名称：\_\_\_\_\_

4.2 设计阶段：\_\_\_\_\_

4.3 建设地点：\_\_\_\_\_

4.4 服务内容及范围：\_\_\_\_\_

## 第五条 发包人向设计人提交的有关资料

发包人应提供该项目的有关资料包括：立项文件、已实施的相关项目设计文件、项目批复文件等。

## 第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

6.1 合同签订生效后1个月内完成施工图设计并提交施工图纸和预算文件一式十份。

6.2 上述所有成果文件需同时提交符合 GB/T18894-2016 要求的可修改格式（含·dwg、·doc、·Exc、·ygc 等格式）电子版文件光盘（或U盘）一套，刻录入光盘（或U盘）文件需是排版整齐的最终稿。

## 第七条 费用

7.1 本项目设计费合同价： 。

## 第八条 支付方式

8.1 乙方交付施工图纸，项目开工后，甲方一次性支付设计费给乙方。

8.2 本合同执行财政资金支付规定，发包人在规定时间内申请到财政部门，不对财政部门的付款时间做具体规定，发包人不需支付逾期付款违约金。

## 第九条 双方责任

### 9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应

按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费。

## 9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

9.2.3 设计人要配合发包人提出的设计变更（如有），变更费用已含在合同价内。

9.2.4 设计人在施工期间须派驻设计代表进驻现场，按规定做好技术交底及技术指导工作，配合解决有关施工问题，并承担费用。

## 第十条 后续服务

10.1 乙方将配合甲方，负责协议范围内的技术指导，并与甲方总代表一起解决与协议有关的技术和其它问题。

10.2 乙方技术人员将对技术文件、图纸给出详细说明，并答复和解决协议范围内由甲方提出的技术问题。

## 第十一条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承

承担赔偿责任。

## 第十二条 仲裁

本建设工程设计合同发生争议,发包人与设计人应及时在有关部门的监督下协商解决。

## 第十三条 合同生效及其他

13.1 设计人为本合同项目的服务至工程竣工结束为止。

13.2 本合同双方签字盖章即生效,一式陆份,发包人肆份,设计人贰份。

13.3 未尽事宜,经双方协商一致,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

发包人: (盖章)

设计人: (盖章)

法定代表人:

法定代表人:

电话:

电话:

开户银行:

开户银行:

户名:

户名:

账号:

账号:

签订日期: 2026 年 月 日



