

封开县住房和城乡建设局

采购需求书

一、服务内容和 service 要求

- 1、项目名称：封开县生活污水处理全县捆绑 PPP 项目设备购置费结算审核
- 2、建设单位：封开县住房和城乡建设局
- 3、工程地点：封开县
- 4、项目概况：封开县生活污水处理全县捆绑 PPP 项目建设的 11 座镇级污水处理厂及配套污水管网、5 个镇级续建污水管网、606 座农村污水处理设施及配套管网的设备造价结算审核。
- 5、项目规模：项目估算投资 132033.29 元。

二、供应商资格（资质）要求

- 1、具有独立法人资格，按国家法律经营。
- 2、技术负责人必须具有工程造价（或相关专业）的高级专业技术职称，且具有 5 年以上从事工程造价工作的经历。
- 3、在广东省网上中介服务超市已完成备案。

三、项目任务与要求

- 1、目标任务：

封开县生活污水处理全县捆绑PPP项目建设的11座镇级污水处理厂及配套污水管网、5个镇级续建污水管网、606座农村污水处理设施及配套管网的设备造价结算服务。

2、其他要求

(1) 确定中选单位后，合同须按有关规定报有关部门审定。

(2) 中选人在接到选取人的通知后，于3个工作日内，到选取人办公室领取项目的“公开选取中介机构确认书及项目相关资料”。

四、中选人资格取消及重新选取中选人

1、需要报名的中介机构，务必按照需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有以下情形之一，将直接取消中选人资格，将中选人列入“黑名单”并报送相关部门。将按需求书重新选取合格的中选人。

2、中选人在接到选取人的通知后，未于3个工作日内到选取人办公室领取项目的“公开选取中介机构确认书及项目相关资料”或无法在2个工作日内完整提供第三条第四款要求资料的；

3、由于中选人原因，导致工作滞后，中选人不能按要求工期完成工程咨询工作的；

4、中选人超出公告及需求书范围，擅自提供服务费要求或变相要求选取单位增加服务费用的；

5、选取单位认为中选单位不能满足该项目服务要求的。

五、合同履行地点和方式

1、履行地点：封开县。

2、履行方式：按合同执行。

六、采购预算和报价要求

项目估算投资 132033.29 元，报价要求为根据项目建设内容自行组织现场，按正常计费下浮 40%及以上，最终合同价以财政部门审定的工程预算价为计费基准计算乘以相应报价下浮率，但不能超过报价金额。

七、服务时间和其他条件

服务期：签订合同至合同完成之日止。

八、结算方式

按照双方约定。

九、违约责任

按照双方约定。

十、解决争议方式

按照双方约定。

封开县住房和城乡建设局
2026年1月28日



