

# 罗阳街道长贵村新结村一体化污水处理设备 土建工程预算编制服务采购需求书



|   | 类别              | 建议  |
|---|-----------------|---|
| 1 | 名称              | 罗阳街道长贵村新结村一体化污水处理设备土建工程预算编制服务采购需求书  |
| 2 | 项目业主情况          | 项目业主名称：博罗县人民政府罗阳街道办事处<br>地址：广东省惠州市博罗县罗阳街道麻石巷71号<br>联系人：陈奕佩<br>联系电话：15812596151                      |
| 3 | 中介服务名称          | 工程造价咨询服务  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求    | 中介服务机构资质要求：报名参加本次采购服务的企业需在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人。  |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求   | 1. 项目概况：工程内容包括新建浆砌挡土墙、一体化设备底板、设备间、护栏、区域硬底化、场地平整等，建安费估算约58.72万元。<br>罗阳街道长贵村新结村一体化污水处理设备土建工程采购预算编制服务。 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | 合同履行地点：博罗县罗阳街道长贵村新结村。<br>合同履行方式：按合同约定执行。  |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。   |



|    |             |   |
|----|-------------|---|
|    |             | <p>3. 计价标准:服务金额最低1600元,最高1800元。根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函【2011】742号)。最终以中选的方案金额为准。</p>                                     |
| 8  | 服务时间        | <p>中选机构须自中选之日次日起开展工作,服务至工程验收合格之日。</p>   |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间:服务完成后验收。<br/>2. 验收程序:项目业主自行验收。<br/>3. 验收标准:国家标准。<br/>4. 验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>                  |
| 10 | 结算方式        | <p>以合同约定为准。</p>   |
| 11 | 违约责任        | <p>具体于合同予以明确。</p>   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。</p> |

|    |    |  |
|----|----|--|
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|----|----|--|

博罗县人民政府罗阳街道办事处

2026年 5 月 15 日



Handwritten text in a circular stamp, possibly a library or collection mark.