

# 梅州市梅县区高铁沿线(南口片区)农村人居环境综合整治提升项目房屋检测鉴定技术服务采购需求书

## 一、供应商资格（资质）要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，经营范围满足本次公开选取范围，且具备检验检测机构资质认定证书，并已进驻广东省网上中介超市的企业；

2、信用良好，近三年无不良信用记录；

3、供应商须具备检测鉴定相关资质证书。

二、服务范围：根据项目业主要求，开展房屋安全鉴定服务，在双方约定时间内完成房屋安全鉴定工作，并出具房屋安全鉴定报告。

## 三、项目概况

1、项目名称：梅州市梅县区高铁沿线(南口片区)农村人居环境综合整治提升项目房屋检测鉴定项目；

2、委托单位：梅州市梅县区南口镇人民政府；

3、项目地点：梅州市梅县区南口镇；

4、项目概况：建设休闲驿站约 2000 平方米；改造提升村级便民服务中心约 2150 平方米提升改造生态公园约 100 亩；配套小型生态停车场 2 处约 400 平方米。梅龙高铁(南口片区)沿线隧道口至梅州西站，包含进城大道、梅瑶路、梅华路、省道 S223 线可视范围内农房外立面微改造约 30 平方米，三线整治约 2500 米，沿线环境提升改造约 3400 平方米等；

5、服务金额：约 48 万元。

#### 四、公开选取方式

本次采用直接选取方式进行。

#### 五、服务时间

按照合同双方自行约定，由于政策变动、主管部门审批延时或其它不可抗力的原因导致工作和工程进度延期的，项目完成时间相应顺延。

六、上述要求及其他未尽事项，以双方签订的合同或协议为准。

采购单位：梅州市梅县区南口镇人民政府

法定代表人：

2026 年 1 月 16 日

