

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆河县城南片区（砂坑片）风貌提升工程设计服务
及造价咨询服务

服务类型：工程设计服务及造价咨询服务

项目业主（盖章）：陆河县河田镇人民政府

2025年10月



采购项目需求书

一、工程设计资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人。

2、必须具有国家住建部或住建厅核发的市政设计乙级及造价咨询服务乙级以上资质证书。

3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1、项目名称：陆河县城南片区（砂坑片）风貌提升工程设计服务及造价咨询服务。

2、项目概况：本项目为城南片区的外立面改造、拆除违建、清理垃圾、修复地面、公厕改造、绿化等项目进行施工设计及做出预算。

3、项目地址：陆河县河田镇。

4、选取方式：直接选取。

三、服务内容要求

出具方案图、施工图。

四、服务时限要求

项目服务时限：为本工程和设计方签订合同后，限期 15 天交付图纸的纸质版和电子版。

五、服务费用要求

陆河县城南片区（砂坑片）风貌提升工程概算投资约 50 万元，具体以服务金额按国家规定费率标准费率计算，服务金额按工程造价的 2.5%-4.5%，最终以双方签订合同为准。

六、付款方式

- （一）签订设计合同之后 7 天内支付总服务金额 50%;
- （二）图纸交付之后 7 天内支付总务金额 50%;
- （三）具体以合同约定为准。