



# 项目业主采购需求书

饶平县黄冈镇人民政府

	类别	内容
1	名称	2023 年度饶平县黄冈镇补充耕地项目工程竣工验收技术服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县黄冈镇人民政府、地址：饶平县黄冈镇沿河北路 5 号、联系电话：0768-8887633、联系人：辜晓婷。
3	中介服务名称	工程咨询，城乡规划编制，测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：中选机构须取具备【城乡规划乙级或以上】或【工程咨询（水利水电）】或【测绘乙级或以上】资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	2023 年度饶平县黄冈镇补充耕地项目位于黄冈镇碧岗村和仙春村，对项目范围内土地进行平整土地，土壤改良，灌溉、排水及田间道路建设等工程，总投资约 559.61 万元，其中施工费 267.58 万元。 本次服务主要内容为：协助采购方整理项目初步验收、竣工验收等阶段的资料及协助甲方进行验收工作
6	合同履行地点 和方式	饶平县黄冈镇。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2.计价标准：工程验收技术服务费用根据《广东省垦造水田项目预算编制指南（试行）》“其他费用预算”有关规定计取，最终以合同签订为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收依据：项目成果以取得相关批复文件为验收依据。 2.验收不合格处理方式：项目成果不符合相关验收标准的，供应商应按相关政策文件在15个工作日内按标准完成整改，直至通过验收；因政策变动、采购方自身原因或其他不可抗力的原因导致项目成果无法通过验收的，经采购方与供应商协商，可免除违约责任。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内

		<p>容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	--