

水东大道建设工程城岭路地块征收社会稳定风险评估采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	茂名市电白区人民政府水东街道办事处水东大道建设工程城岭路地块征收社会稳定风险评估采购需求书
2	项目业主情况	茂名市电白区人民政府水东街道办事处 地址：广东省茂名市电白区水东镇新街路 3 号 联系人：冯工 联系电话：0668-5534698
3	中介服务名称	水东大道建设工程城岭路地块征收社会稳定风险评估
4	对中介服务机构的要求	1. 中介服务机构资质要求：必须在全国投资项目在线审批监管平台备案(含公路、建筑或市政公用工程专业)的服务单位，符合工程咨询服务资格备案要求。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	因水东大道建设工程，需对城岭路地块征收。供应商根据委托单位提供的相关资料，依据相关法律、法规，在实地勘察的基础上对项目实施可能产生的社会稳定风险开展

		<p>系统科学的调研、预测、分析和评价，采取有效措施控制和化解风险，对以上项目展开研究并编制社会稳定风险评估报告。</p> <p>供应商提供社会稳定风险评估报告的最最终成果 5 份（纸质版）及电子文本</p>
6	合同履行地点和方式	<p>履行时间：乙方须在收到甲方服务通知书后开始履行责任和义务。</p> <p>服务地点：茂名市电白区。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：以合同约定为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为 15 个自然日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法</p>

		撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	按双方合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方 式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过 <u>仲裁</u> 的方式解决。
13	备注	无