采购需求书

	类别	建议
1	名称	开平市农村生活污水治理提质增效项目 工程勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：开平市城乡水务投资有限公司 地址：开平市长沙街道办事处东兴大道2号902 联系电话：0750-2299091 联系人：李生
3	中介服务名称	开平市农村生活污水治理提质增效项目 工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.服务咨询人应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。 2.服务咨询人需要在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任能力的法人。 3.建设行政主管部门颁发的工程勘察综合类甲级资质，或工程勘察专业类（工程测量）乙级及以上资质（具备测绘资质工程测量专业乙级及以上的视为符合）。 4.近两年无不良信用记录。 5.中介服务机构在信用中国存在近两年内

		有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。 6.需要回避的机构：无。 7.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	1.服务范围：对本项目15个镇街176个自然村农村生活污水治理工程（新建巷道盖板约15.58万米及巷道路面修复等附属工程）开展工程测量，为施工图设计和施工提供测量成果。 2.工作内容：平面与高程控制测量；现状地形测量（比例尺及精度按现行规范和施工图设计需要执行）；巷道、沟渠纵横断面测量；既有地下管线探测与调查；盖板及路面修复范围的细部测量；测量成果整理与提交。 3.成果要求：测量成果应符合《工程测量标准》（GB 50026-2020）、《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）等现行规范要求，提交数字化地形图、断面图及测量成果报告，并通过相关审查。 4.人员要求：项目负责人须具有注册测绘师执业资格或测绘（测量）专业工程师职称，

		测量技术人员按工程实际需要配备。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、方式：自合同生效起至项目完成验收合格，按实际合同要求约定执行。 2.提供服务的地点：开平市
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0%-25%） 3. 计价标准： 工程勘察费=5080.32×0.8%=40.64万元；本次工程勘察服务费最高限价=40.64×（1-20%）=32.51万元，最终服务费用以实际签订的合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。自合同生效起至项目完成验收合格，具体按照双方合同自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：服务完成后提供最终成果报告。 4.验收不合格（成果报告不符合当地要求）的处理方式：承包人交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，发包人可要

		求承包人返工，承包人按发包人要求的时间返工，直到符合约定条件，因承包人原因达不到约定条件，由承包人承担返工费，返工后仍不能达到约定条件，承包人承担违约责任，并根据因此造成的损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金额最高不超过返工项目的收费。
10	结算方式	根据双方协商，具体按照双方合同自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方明确表示或者以自己的行为表面不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。 当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，方同意向工程所在地人民法院起诉。
13	备注	