

采购需求书



	类别	施工图设计文件审查
1	名称	大沥镇岭南路（广佛路-南国路）及南国二路道路建设工程和大沥镇岭南路（广佛路以南段）电力线路迁改工程
2	项目业主情况	大沥镇振兴路 54 号大沥镇工程建设中心， 联系人：简嘉然，联系方式：15916028464。
3	中介服务名称	大沥镇岭南路（广佛路-南国路）及南国二路道路建设工程和大沥镇岭南路（广佛路以南段）电力线路迁改工程施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无。 3. 具有施工图设计文件审查机构名录备案证书。
5	服务内容和服 务要求	1、应按国家技术规范、标准、规程和任务委托书及技术要求进行施工图设计文件审查，按规定的时间提交质量合格的审查成果资料，并对其负责。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：佛山市南海区大沥镇。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-40%。 3. 计价标准：参考发改价格[2011]534 号文收费标准，施工图设计文件审查收费以工程勘察设计收费基准计费，收费标准按工程勘察设计收费标准的 6.5%计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起开始计算，自项目竣工结束。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：项目验收不合格的将由项目业主方对服务提供商进行监督限期整改、重新制作、支付违约金、赔偿业主方损失、已发宣告合同无效、依法撤销合同等，依据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	甲方在领取审查合格书后 30 日内一次性支付全部审查费给乙方。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采

		取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	本项目施工合同价 1845.377171 万元，项目位于大沥镇，主要内容对大沥镇岭南路（广佛路-南国路）及南国二路道路进行改造以及对该路段电力线路进行迁改。

