

**阳东区东城镇平丹大道污水管网建设项目
施工图审查服务采购需求书**

序号	类别	建议
1	名称	阳东区东城镇平丹大道污水管网建设项目施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称:阳江市阳东区东城镇人民政府 地址:阳江市阳东区东城镇 联系人: 联系电话:6612621
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或省住建厅核发的《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质证书》/《施工图设计文件审查机构名录备案证书》,资质等级为一类并入驻广东省网上中介服务超市; 3、企业三年内无严重违法记录、信用良好。
5	服务内容和 服务要求	本项目位于阳东区东城镇,总投资 1967.74 万元。建设内容涵盖污水管网、附属构筑物、体化泵站及道路恢复四大类工程。具体包括新建 D400II 级混凝土管网 5147m,用于主干管污水输送;D300I1 级混凝土管网 3748m,承担片区支线污水收集;DN110 PVC 接户管 9396 m;DN160 PVC 接户管 559m,实现居民污水就近接入;DN150 钢管压力管 528m,衔接泵站与市政主干管;配套建设污水检查井 378 座,保障管网检修维护;在报平片区新建一体化提升泵站

		1座(设计流量 115.35m³/h, 扬程 10m), 解决片区地势低洼导致的污水重力流输送难题;在报头片区新建一体化提升泵井 1座(设计流量 10m³/h, 扬程 8m), 解决片区地势低洼导致的污水重力流输送难题;同步实施挖方 14677.4m³、道路恢复 15999.7m²(其中 20cm 砼路面 6409.2m², 15cm 砼路面 9591.5m²), 最大限度降低施工对周边交通及居民出行的影响。 服务要求:对阳东区东城镇平丹大道污水管网建设项目提供勘察报告审查及施工图图纸审查服务(具体内容以业主实际委托为准)。
6	合同履行地点和方式	具体以双方合同签订内容为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:下浮率 0%-20%。 3. 计价标准:广东省物价局《转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知(发改价格[2011]534号)》,以工程勘察设计收费为基准计费的,收费标准应不高于工程勘察设计收费标准的 6.5%。 【$(38.8 + (1528.04 - 1000) * (103.8 - 38.8) / (3000 - 1000)) * 0.065 = 36374.85$ 元】 4. 最终服务费金额以合同约定下浮率为准。
8	服务时间	具体以双方合同签订内容为准
9	验收	具体以双方合同签订内容为准
10	结算方式	具体以双方合同签订内容为准
11	违约责任	具体以双方合同签订内容为准