

# 采购需求书

1	名称	林头镇新圩村、亭梓村灌溉设施修缮项目监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市电白区林头镇人民政府 地址：广东省茂名市电白区林头镇政府大院 联系电话：蔡生 联系人：17620993075 
3	中介服务名称	水利工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有水利工程施工监理专业乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主要求开展监理服务工作。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的地点：茂名市林头镇。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：下浮率0%至20%。服务金额：51089.96元（未下浮金额），签约合同价以服务金额结合下浮率进行计算，实行限价按实结算，合同价已包含完成合同任务涉及的所有费用，最终费用以合同约定为准。

8	服务时间	按合同约定执行。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：按合同约定执行。</li> </ol>
10	结算方式	按合同约定执行。
11	违约责任	按合同约定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟订合同。</li> <li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采</li> </ol>

		<p>购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---



