

开平市自力村景区扩园项目 环境影响评价服务需求书

一、机构要求

（一）报名参加本次采购服务的企业需在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人；

（二）报名参加本次采购活动的服务机构在“信用中国”和“信用广东”近两年内存在失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

（三）报名参加本次采购活动的机构须具有《广东省环保技术咨询服务能力评价证书》乙级或以上等级，拟投入的项目负责人需同时具有环境专业高级技术职称和注册环评工程师资格。

二、服务内容

（一）项目名称：开平市自力村景区扩园项目环境影响评价服务

（二）项目地点：开平市塘口镇

（三）项目概况：项目位于开平市塘口镇“克济祖”地块，用地性质为商业用地，用地面积约 13333.2 平方米（折合 20 亩）。建设分散式建筑群约 3100 平方米，配套 100 个停车位（含 30 个充电车位、15 个快充桩），新增环形双车道约 300 米。

（四）工作内容：按照《中华人民共和国环境影响评价法》《中华人民共和国环境影响评价法》等文件，按相关环境影响评价技术导



则等规范文件要求，为开平市自力村景区扩园项目编制环境影响报告表，开展环评验收工作，并完成报批手续，取得相关批复。

（五）服务期限：签订合同后开始服务，具体时间节点要求以合同条款为准。

三、环境影响评价服务费用计算和公开选取方式

1. 计费依据：国计委计价格〔2002〕125号文件，按环评报告表编制费用、验收费用收费标准计算。本次按环境影响评价服务计费标准并结合市场调节价，经我司研究后，环境影响评价服务预算金额为45000.00元。

2. 选取方式为方案择优选取。

四、对中选机构的要求

1. 中选服务机构在提供环境影响评价服务过程中，须对业主提供的资料保密，不能用于本项目以外的其他用途。

2. 中选服务机构应本着为业主服务、维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地开展环境影响评价服务工作。

五、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

六、其他要求

（一）做好保密工作，如需要与外部单位沟通联系，均应提前与选取人沟通，由选取人统一作出安排。

（二）中选人在接到选取人的通知后，按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

(三) 中选人存在失信行为的，将直接取消中选人的资格并重新选取中选人。

七、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

广东开平碉楼旅游发展有限公司



2026年2月25日



