

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	省道 S265 线南盛下贡至新兴交界段改建工程水土保持方案编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市云城区公路事务中心 地址：云浮市云城区兴云西路 98 号 联系电话：0766-8482890
3	中介服务名称	水土保持方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备水土保持方案编制服务能力。 2. 具有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容：开展省道 S265 线南盛下贡至新兴交界段现场踏勘、资料收集、现状调查、文本编制、图件绘制、按主管部门要求修改完善、配合报审、答疑、评审整改直至方案顺利批复备案全部工作。 2. 服务要求：具备承接同类型项目经验；具备履行合同所必需的综合实力。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：云浮市云城区 合同履行方式： 1. 根据本项目的具体情况,按照国家、行业标准规范和地方相关行政主管部门的要求,完成本项目的成果文件编制、报批工作。

		2. 应按合同约定向甲方交付成果文件,并对提交的成果文件质量负责。 3. 应保护甲方的知识产权,不得向第三人泄露、转让甲方提交的基础资料及办理委托事项中所获取的所有信息。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮区间 0%-5%。 3. 计价标准: 根据《广东省水利厅关于发布我省水利水电工程设计概(估)算编制规定与系列定额的通知》(粤水建管[2017]37号)、广东省水利厅发布的《关于我省水利水电工程设计概(估)算编制规定与系列定额的勘误及补充说明》(粤水造价函[2018]3号)的有关规定,参考广东省水利厅《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(广东省水利厅, 2017-07-01 实施)并结合市场据实计列等方式进行计费。 4. 本项目服务金额: 以财审审核后的水土保持编制费金额*(1-报价下浮率)为准。 5. 评标办法: 采用综合评分法确定中选单位。 6. 评审服务: 本项目委托广东中云项目管理有限公司组织评审专家对服务机构的响应方案进行评审工作。 7. 评审服务: 由中标单位支付
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服

		务期为合同签订之日起至本项目水土保持方案报告书报批通过,自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间:完成全部合同约定的服务内容且采购人收到验收申请同意后 5 日内进行验收。 2. 验收程序:成交供应商完成水土保持方案并取得主管部门批复文件后,向采购人申请验收,由采购人协同成交供应商共同签署服务成果验收文件。 3. 验收标准: ①报告成果满足国家、地方、有关行业标准要求及其他相关要求,并取得相关主管部门批复文件。成果提供形式:纸质版报告书 6 份,电子光盘 1 套。 ②履约验收内容 ①技术履约内容 磋商文件和响应文件的技术条款资料内容,以及合同相关规定。 ②商务履约内容 磋商文件和响应文件的商务条款资料内容,以及合同相关规定。 4. 验收不合格的处理方式:以有审批权限的部门审查意见作为验收依据,若验收不合格则整改至审批通过。
10	结算方式	结算方式: 1. 合同签订后 7 个工作日内,中选单位提供合格发票及付款明细资料,甲方向财政部门申请支付合同暂定金额的 30% 作为预付款(具体支付以财政资金到位为准)。 2. 中选单位提交水土保持方案编制报告并通过专

家评审后，中选单位提供合格发票及付款明细资料，甲方向财政部门申请支付合同暂定金额的 50% 款项（具体支付以资金到位为准）。

3. 取得水利部门批复后 7 个工作日内，中选单位提供批复文件及合格发票，甲方向财政部门申请支付合同尾款（具体支付以资金到位为准）。

特别约定：

1. 本合同所有款项的最终支付，均以财政部门审定金额为准，且以财政专项资金实际到位为前提。财政资金未到位或未足额到位的，甲方不承担支付责任，乙方不得因此追究甲方违约责任或停止后续服务。

2. 因项目使用的是财政资金，前述约定的付款时间为甲方向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期履行支付申请义务，不视为甲方违约。甲方不承担因财政资金拨付延迟产生的逾期付款利息及任何违约责任。

3. 本项目款项以人民币转账方式支付，中选单位须提供合法有效的全额发票给甲方。每次支付前，中选单位须按照甲方向财政部门申请支付所需手续要求提交相关材料，方可办理相关申请支付手续。

11	违约责任	1. 未经甲方同意,乙方未按本合同规定的时间和要求提供服务,造成不良影响的,甲方有权终止合同,并追究违约责任; 2. 甲方无正当理由拒绝接受服务的,乙方有权暂停服务,并追究违约责任; 3,其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-12)。 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

二、方案择优办法

评标办法		综合评分法
分值构成 (总分 100 分)		技术部分 50 分 商务部分 40 分 报价部分 10 分
评审内容		评分标准
技 术 部 分 (50 分)	对本项目的理 解程度(10 分)	根据投标单位对项目的整体理解和认识是否到位，针对必要的前期调查工作，对项目目标、工作任务等要求的理解情况进行横向对比。 【优】得 10 分：对项目的理解精准透彻，掌握全面。 【良】得 6 分：对项目的理解较准确，掌握较全面。 【中】得 2 分：对项目的理解基本到位，掌握存在部分缺失。 【差】得 0 分：无此项内容。
	服务实施方案 (10 分)	根据投标单位对服务实施方案的内容详细度、可行性、可操作性进行横向对比。 【优】得 10 分：服务实施方案详细、合理、科学、可行。 【良】得 6 分：服务实施方案较详细、较合理、较科学，有一定可行性。 【中】得 2 分：服务实施方案不详细、不合理、不科学，难以实行。 【差】得 0 分：服务实施方案工作内容有缺失，无提供相关描述。
	项目实施进度 计划(10 分)	根据投标单位对制订的项目进度计划安排的合理性、规范性、可操作性进行横向对比。 【优】得 10 分：项目实施进度计划详细、合理、科学、可行。 【良】得 6 分：项目实施进度计划较详细、较合理、较可行。

		【中】得 2 分：项目实施进度计划一般，可行性、针对性一般。 【差】得 0 分：项目实施进度计划内容有缺失，无提供相关描述。
	质量保障制度和措施(10 分)	根据投标单位提供的质量保障措施详细程度、完善程度进行横向对比。 【优】得 10 分：成果质量保证措施及后续服务措施详细、可行、具体、有针对性。 【良】得 6 分：成果质量保证措施及后续服务措施较详细、较可行、较具体、较有针对性。 【中】得 2 分：响应供应商的成果质量保证措施及后续服务措施一般，可行性、针对性一般。 【差】得 0 分：成果质量保证及后续服务措施内容有缺失，无提供相关描述。
	服务承诺(10 分)	根据投标单位对服务承诺全面性、响应及时性等方面对比进行综合评价。 【优】得 10 分；【良】得 6 分；【中】得 2 分；【差】得 0 分。 注：投标文件单面装订，有效总页数≤400 页，封面、目录、全部附件均计入页数，空白页、封底不计；超页按无效投标处理。
商务部分 (40 分)	公司业绩概述 (25 分)	1. 投标单位自 2023 年 1 月 1 日至今承接过同类业绩；每提供一项得 5 分，最多得 25 分。 注：须提供合同关键页复印件并加盖公章，否则不得分。
		1. 在“广东省网上中介服务超市”无投诉记录的，得 5 分。 注：提供相关截图并加盖公章，不提供不得分。

	公司信誉 (15分)	2. 具有中国水土保持学会颁发的生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价证书且证书在有效期内：等级为4星或以上的得10分；等级为3星或以下的得5；无或其他不得分。注：本项最高得10分，提供相关证书复印件并加盖公章，不提供不得分。
报价得分 (10分)	投标报价得分 (10分)	$\text{投标报价得分} = [(1 - \text{评标基准下浮率}) / (1 - \text{投标下浮率})] \times \text{价格权值} \times 100$ 【注：满足要求且下浮率最高的投标下浮率为评标基准下浮率。】下浮率高低不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的下浮率计算评标基准下浮率和投标报价得分。