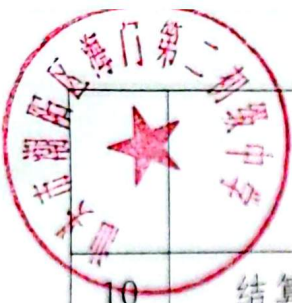


项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	海门二中运动场跑道改造项目工程设计需求书
2	项目业主情况	单位名称: 汕头市潮阳区海门第二初级中学 联系人: 李汉林 联系电话: 13692098973
3	中介服务名称	海门二中运动场跑道改造项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	建筑工程设计乙级及以上
5	服务内容和服 务要求	根据要求, 开展对海门二中运动场跑道改造项目 工程设计工作, 并出具工程设计图纸。
6	合同履行地点 和方式	以双方签订的合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 下浮率。 3. 下浮率区间: (计价格[2002]10号)标准执行收 费, 再乘以(1-下浮率区间 15%-30%)。
8	服务时间	以双方签订的合同约定为准
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和 其他标准等。



		4. 验收不合格的处理方式:按照行业有关规定执行。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁,两者都选或者两者都不选,该条款无效。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同

