

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	万峰林场五七干校用地地形图测绘采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主：潮州市潮安区万峰林场</p> <p>地址：潮州市潮安区万峰林场万峰大道1号</p> <p>联系人：陈先生</p> <p>联系电话：0768-6763111</p>
3	中介服务名称	根据相关要求对开展五七干校用地地形图测绘工作。
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求测绘乙类以上，多个资质子项符合其一即可（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。</p> <p>2. 需要回避的机构：无</p>
5	服务内容和服 务要求	五七干校位于潮州市潮安区万峰林场铁炉坪村水头湖。现需在在中介超市选取用地地形图测绘服务，并出具用地地形图成果。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的时间自合同签订时一个月内，地点在万峰林场铁炉坪村水头湖，方式为现场测量并出具用地地形图成果。
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：根据财政部和国家测绘局颁发的《测</p>

		<p>绘生产成本费用定额》及有关细则的通知(财建[2009]17号),国家测绘局文件国测财字[2002]3号)关于印发《测绘工程产品价格》和《测绘工程产品困难类别细则》的通知并按潮财建[2019]19号文下浮20%,最终合同金额根据财政部门或第三方审核的合同金额为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1个月,自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间: 服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序: 双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式: 整改、重新制作,根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</li> </ol>
10	结算方式	<p>服务期满并验收合格后的10个工作日内,项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额0.2万元。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p>

		<p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</li> <li>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。</li> <li>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</li> </ol>