

项目业主采购需求书

1	名称	茂名市电白区未批已填围填海项目跟踪监测和效果评估（海域使用论证）服务
2	项目业主情况	业主单位：茂名市自然资源局电白分局 联系电话：0668-5120310 联系人：姚文如
3	中介服务名称	海域使用论证
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省网上中介服务超市。 2. 需具备承接海域使用论证服务的能力。 3. 信用良好，近三年内无不良信用记录。 4. 需要回避的机构：不涉及。
5	服务内容和服 务要求	服务内容：对电白区的未批已填围填海历史遗留问题生态保护修复方案（包括电白区未批已填围填海项目涉及的生态修复措施和电白区“两线之间”未批已填围填海项目涉及的生态修复措施）进行跟踪监测，并编制生态修复效果评估报告，报送广东省自然资源厅验收，包括电子版和纸质版。 服务要求：按照合同约定。
6	合同履行地点 和方式	地点：茂名市电白区水东街道海滨三路1号。 方式：按照合同约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：无。
8	服务时间	按照合同约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：组织专家评审进行验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无
14	业主单位	茂名市自然资源局电白分局
15	日期	2026 年 6 月 30 日