

中介超市选取服务机构需求书

潮侨堂项目检测招标代理服务

项目业主：揭阳市投控文旅发展有限公司

日期：2026 年 01 月 22 日



一、项目概况

项目名称：潮侨堂项目检测招标代理服务。

项目地点：广东省揭阳市榕城区望江北路以南、西湖公园东侧。

项目总投资额:33571.92 万元

项目建设规模及内容：本项目总建筑面积约 17026 平方米，其中地上建筑面积 9049 平方米，地下建筑面积 7977 平方米，最大单跨跨度为 35.8 米。地下负一层主要由厨房、设备用房、家具库及车库组成，可提供停车位 136 个；首层设置入口门厅、接待服务区、休息厅、1300 平方米会议厅，以及多功能室、贵宾室、滨水展厅和备餐间；夹层布置多功能厅、小型会议室及辅助用房，并设置休息区；二层设置 800 平方米的多功能室及相关辅助用房；项目总投资 33571.92 万元，其中工程费用 20793.75 万元。

二、预算费用

暂不做评估与测算，招标代理服务费由采购单位和中选人参照相关计费标准在代理合同中约定。

三、服务资质要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。

2. 承诺具有工程造价咨询服务和招标代理业务能力。

四、服务内容

提供潮侨堂项目检测招标代理服务,具体以代理合同委托内容为准。

五、服务要求

确定中选单位后,5个工作日内到我单位签订合同,合同签订时间即为服务起始时间。招标过程应符合国家相关法律法规的要求。

六、服务期限与付款方式

服务期限:自合同签订之日起至本工程检测招标项目完成之日止。

付款方式:双方签订合同时协商。

七、其他

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

揭阳市投控文旅发展有限公司

2026年01月22日

