

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	省道 S246 线仁化董塘街口至白莲村西段路面预防养护及功能性修复养护工程竣工决算文件编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关市仁化公路事务中心 地址：韶关市仁化县丹霞大道 126 号 联系电话：15920118285 联系人：冯玉珏。
3	中介服务名称	省道 S246 线仁化董塘街口至白莲村西段路面预防养护及功能性修复养护工程竣工决算文件编制服务
4	对中介服务机构 的资质要求	具备工程造价咨询资质
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：省道 S246 线仁化董塘街口至白莲村西段路面预防养护及功能性修复养护工程起讫桩号为 K60+868 ~ K76+473 ，路线全长 15.605km 。主要建设内容为路面的预防养护及功能性修复养护。 2. 服务要求：完成省道 S246 线仁化董塘街口至白莲村西段路面预防养护及功能性修

		复养护工程竣工决算文件编制。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：配合业主时间安排，在 60 个自然日内完成项目竣工决算文件编制。 2.提供服务的地点：韶关市仁化县。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。
8	服务时间	配合业主时间安排，在 60 个自然日内完成项目竣工决算文件编制
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：按《广东省交通运输厅关于印发广东省公路工程竣工决算文件编制指南的通知》（粤交基建字[2019]146号）要求，根据合同文件、设计文件、工程计量变更及结算文件（含批复文件、法律法规、技术规范、会议洽商等）编制竣工决算文件，并通过主管部门审批，且协助完成竣工决算审核等伴随工作。 3.验收标准：通过主管部门审批。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法

		撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	根据上级主管部门资金下达要求支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选

	中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--