

罗阳街道塍头村新村小组农村生活污水收集管网工程监理采购需求书

	类别	建议事项
1	名称	罗阳街道塍头村新村小组农村生活污水收集管网工程监理采购需求书
2	项目业主情况	名称：博罗县人民政府罗阳街道办事处 地址：博罗县塘滩路71号 联系人：陈奕佩 联系电话：13352625197
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：(1)、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；(2)、必须具有国家住建部或住建厅核发的《工程监理资质证书》，建筑工程专业资质等级为乙级及以上。</p> <p>2. 需要回避的机构：司创项目管理（广东）有限公司，惠州市建昌测绘有限公司，中融合纵工程设计有限公司。司创项目管理（广东）有限公司为罗阳街道塍头村新村小组农村生活污水收集管网工程采购预算编制服务中选机构，惠州市建昌测绘有限公司为罗阳街道塍头村新村小组农村生活污水收集</p>

		管网工程采购测绘服务中选机构，中融合纵工程设计有限公司为罗阳街道望头村新村小组农村生活污水收集管网工程采购设计服务中选机构。
5	服务内容和服务要求	<p>1. 项目基本情况:新建UPVC管DN200约1400米、中空壁塑钢缠绕聚乙烯管DN200-DN400约1135米、新建污水检查井60座、挖土方约5801立方米、回填料砂约4596立方米、换填碎石砂约160立方米、破除恢复路面约2439平方米、1.5米挡土板支护约2229平方米、5米槽钢支护约212吨、活动护栏围蔽约1043米等，本次工程建安费投入约为390万元。</p> <p>2. 本次服务内容:签订合同后，完成项目工程监理工作。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间:按合同约定。</p> <p>2. 地点:博罗县塘滩路71号。</p> <p>3. 履行方式:在合同约定期限内完成项目工程监理工作。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:报总价。</p> <p>3. 计价标准:服务金额最低85000元，最高</p>

		100000 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效，工程监理服务期限，自工程施工开工时间起，至本工程竣工验收合格后为止。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同予以明确。
11	违约责任	具体于合同予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选

	<p>中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--