


# 项目业主采购需求书编制建议



|   | 类别              | 建议   |
|---|-----------------|--|
| 1 | 名称              | 廉江市和寮镇长岭小学“廉江市和寮镇长岭小学教学楼修缮工程预算编制”采购需求书   |
| 2 | 项目业主情况          | 项目业主名称：廉江市和寮镇长岭小学<br>地址：广东省湛江市廉江市和寮镇长岭村委会旁<br>联系电话：13670966909<br>联系人：何汝干        |
| 3 | 中介服务名称          | 廉江市和寮镇长岭小学教学楼修缮工程预算编制  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求    | 1. 中介服务机构资质要求：无<br>2. 需要回避的机构：无  |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求   | 为本项目提供预算编制服务   |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | 提供服务的地点：廉江市和寮镇   |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。<br>3. 计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费标准表》—粤价函【2011】742 |

|   |   |  |
|---|---|--|
|   |  | <p>号文件规定，造价收费基价以最终预算价按差额定率累进行计费。依据《关于调整政府投资工程项目前期工作费用标准的通知》（廉府函（2018）327号）文件进行调整，造价咨询费=造价收费基价*80%（下浮20%）。其中《广东省建设工程造价咨询服务收费标准表》中注明，造价咨询费不足2000元的按2000元收取。在中介超市服务范围内。</p> |
| 8 | 服务时间  | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为7个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>   |
| 9 | 结算方式  | <p>按合同约定结算方式进行结算。</p>  |